**Starosta Oleśnicki**

ul. Słowackiego 10, 56-400 Oleśnica

Oleśnica, dnia 29 listopada 2021 r.

AB.6740.921.2020.4.AK

**OBWIESZCZENIE   
O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ  
INWESTYCJI DROGOWEJ**

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity: Dz. U.   
z 2020 r., poz. 1363, z późn. zm.) art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 735, z późn. zm.),

**zawiadamiam,**

że po rozpatrzeniu wniosku złożonego dnia 15 grudnia 2020 r., skorygowanego w dniu 28 stycznia   
2021 r. oraz uzupełnionego w dniach 8 stycznia i 24 listopada 2021 r., Starosta Oleśnicki, decyzją   
Nr 5/2021 wydaną dnia 25 listopada 2021 r., udzielił zezwolenia Inwestorowi – Burmistrzowi Miasta   
i Gminy Twardogóra, dla zamierzenia budowlanego polegającego na:

**„Budowie dróg gminnych**

**w ul. Perłowej, Diamentowej, Rubinowej i Akacjowej**

**w miejscowości Goszcz”**

**Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:**

1. **zajęcia stałe**:

* dz. nr 706/1, obręb Goszcz (po podziale 706/4);
* dz. nr 713/1, obręb Goszcz (po podziale 713/5);
* dz. nr 715/2, obręb Goszcz (po podziale 715/6);
* dz. nr 252/3 obręb Goszcz (po podziale 252/4);

1. **zajęcia stałe: nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane,   
   o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1333, z późn. zm.), w związku z art. 11i ust. 1 ustawy   
   o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – istniejący pas drogowy:**

* dz. nr 559, obręb Goszcz;
* dz. nr 705, obręb Goszcz;

1. **nieruchomości zajęte dla celów budowy sieci uzbrojenia terenu, przebudowy innych dróg publicznych oraz budowy i przebudowy urządzeń wodnych – art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e, lit. f   
   i lit. g ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych;**

* dz. nr 545/1, obręb Goszcz;
* dz. nr 701/2, obręb Goszcz;
* dz. nr 674, obręb Goszcz;

**Wydana decyzja zatwierdza podział nieruchomości w następujący sposób:**

**Tabela 1**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Lp.* | *Obręb i arkusz mapy* | *Nr jednostki rejestrowej  (nr Księgi Wieczystej)* | *Stan przed podziałem* | | *Stan po podziale* | |
| *Nr działki* | *Powierzchnia działki*  *[ha]* | *Nr działki projektowanej* | *Powierzchnia działki*  *[ha]* |
| 1 | Goszcz | WR1E/00103303/0 | 706/1 | 0.1125 | 706/4 | 0.0051 |
| 706/5 | 0.1074 |
| 2 | Goszcz | WR1E/00103310/2 | 713/1 | 0.0886 | 713/5 | 0.0048 |
| 713/6 | 0.0838 |
| 3 | Goszcz | WR1E/00106788/4 | 715/2 | 0.1079 | 715/6 | 0.0006 |
| 715/7 | 0.1073 |
| 4 | Goszcz | WR1E/00029576/1 | 252/3 | 5.67 | 252/4 | 0.0010 |
| 252/5 | 5.67 |

**Niżej wymienione nieruchomości, oznaczone wg katastru nieruchomości, przechodzą z mocy prawa na własność Miasta i Gminy Twardogóra, z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust. 4 pkt 2   
i ust. 4a cyt. ustawy):**

**Tabela 2**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Lp.* | *Nr jednostki rejestrowej  (nr Księgi Wieczystej)* | *Obręb i arkusz mapy* | *Nr działki* | | *Powierzchnia działki*  *ha* | *Właściciel/Użytkownik wieczysty/ Zarządca wg ewidencji* | *Właściciel/Użytkownik wieczysty/ Zarządca wg KW* |
| *przed podziałem* | *Po podziale* |
| 1 | WR1E/00103303/0 | Goszcz | 706/1 | 706/4 | 0.0051 | Bartosz Celebański | Bartosz Celebański |
| 2 | WR1E/00103310/2 | Goszcz | 713/1 | 713/5 | 0.0048 | Łukasz Kupijaj  Katarzyna Kupijaj | Łukasz Kupijaj  Katarzyna Kupijaj |
| 3 | WR1E/00106788/4 | Goszcz | 715/2 | 715/6 | 0.0006 | Maciej Okoń | Maciej Okoń |
| 4 | WR1E/00029576/1 | Goszcz | 252/3 | 252/4 | 0.0010 | Ewa Gąsior | Ewa Gąsior |

Z treścią decyzji Starosty Oleśnickiego Nr 5/2021 wydaną dnia 25 listopada 2021 r., zapoznać się można w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnicy przy ul. Słowackiego 10, w Wydziale Architektury i Budownictwa, pokój 321, w godzinach pracy Urzędu.

W związku z powyższym informuję, zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, że zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego   
w Oleśnicy, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra, w Biuletynie Informacji Publicznej wymienionych Urzędów oraz w prasie lokalnej. Upływ czternastu dni, w ciągu których niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości w sposób określony powyżej powoduje,   
że czynność doręczenia decyzji Starosty Oleśnickiego uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym.

*Sporządziła: Anna Kamińska*

*tel. (71) 314-01-53, II piętro, pokój 321*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Starostwo Powiatowe w Oleśnicy, 56-400 Oleśnica, ul. Słowackiego 10,

Strona internetowa: www.powiat-olesnicki.pl, e-mail: biuropodawcze@powiat-olesnicki.pl

tel. 71 314 01 11, fax: 314 01 10