

Uchwała Nr 45/2013
Zarządu Powiatu Oleśnickiego
z dnia 4 kwietnia 2013 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego, położonej w Bierutowie przy ul. 1 Maja 9a i 9b przeznaczonej do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.

Na podstawie art. 32 ust.1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz.U. z 2001 r Nr 142 ,poz. 1592 ze zm.) oraz art. 25 b, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U.Nr 102,poz. 651 z 2010 r. ze zm.) Zarząd Powiatu uchwala, co następuje :

§ 1

- 1.Sporządza się wykaz nieruchomości zabudowanej oznaczonej geodezyjnie jako działki nr 25/22 AM 31 o pow. 0,0152 ha, 25/23 AM 31 o pow. 0,0489 ha, położonej w Bierutowie przy ul. 1-Maja 9a i 9b w Bierutowie, zabudowanej byłymi warsztatami szkolnymi, stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.
2. Wykaz o którym mowa w ust. 1 podlega wywieszeniu w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnicy na okres 21 dni.
3. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bierutowie oraz na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Oleśnicy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Oleśnickiemu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisy członków Zarządu:

Starosta – Zbigniew Potyrała.....

Wicestarosta- Sławomir Pytel.....

1. Bogdan Frej

2. Jarosław Polański.....

3. Zbigniew Winnicki.....

Załącznik do uchwały nr 45/2013
Zarządu Powiatu Oleśnickiego
z dnia 04.04.2013 r.

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 ,Nr 102, poz. 651 ze zm.)
Zarząd Powiatu Oleśnickiego ogłasza co następuje :

Z zasobu nieruchomości Powiatu Oleśnickiego przeznaczone zostały do zbycia następujące działki zabudowane (byłe warsztaty szkolne): nr 25/22 AM 31 o pow. 0,0152 ha, 25/23 AM 31 o pow. 0,0489 ha, położone w Bierutowie przy ul. 1-Maja 9a i 9b w Bierutowie

Opis nieruchomości wg katastru :

Jednostka ewidencyjna Miasto i Gmina Bierutów, Nr jednostki rejestrowej: 1106
działki zabudowane nr 25/22 AM 31 i 25/23 AM 31 , księga wieczysta WR1E/00055923/0

l.p	a/ Nr działki b/ powierzchnia działki c/powierzchnia użytkowa budynku	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Uchwała Rady Miejskiej w Bierutowie nr XLIV/259/2002 z 23.05.2002 r. opublikowanego w Dz.U. Woj.Dol. nr 214 poz. 2928 z 10.10.2002 r.	Cena nieruchomości [zł]	Uwagi
1	a/ 25/22 AM 31 b/ 0,0152 ha c/ 120,1 m ²	działki 25/22, 25/23 AM 31, położone są na obszarze oznaczonym symbolem:	95 460 zł	Działki leżą w obrębie strefy „A” ściślejszej ochrony konserwatorskiej
2	a/ 25/23 AM 31 b/ 0,0489 ha c/ 591,8 m ²	MS-Tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej staromiejskiej.		

Działka nr 25/22 AM 31 zabudowana budynkiem (byłe warsztaty szkolne), niepodpiwniczonym, parterowym, murowanym z cegły, z dachem dwuspadowym o niewielkim kącie nachylenia, konstrukcji żelbetowej, przykryty papą, ogrodzona. Rynny spustowe z blachy stalowej ocynkowanej. Wysokość pomieszczeń na parterze od 3,98m do 4,78m

Działka nr 25/23 AM 31 zabudowana budynkiem (byłe warsztaty szkolne) niepodpiwniczonym, piętrowym, murowanym z cegły, z dachem dwuspadowym o niewielkim kącie nachylenia, konstrukcji żelbetowej, przykryty papą. Wysokość pomieszczeń na parterze od 3,08m do 3,82m; na piętrze 2,87m

Budynki przyłączone są do sieci:
-woda, kanalizacja sanitarna, prąd.

Dojazd do działek pośredni z drogi wewnętrznej.

Stan techniczny budynków słaby.

Budynki nie posiadają świadectwa charakterystyki energetycznej.

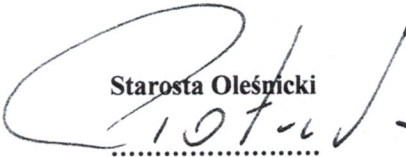
Działki zabudowane przeznaczone są do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Wykaz wywiesić na 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Oleśnicy-II piętro w Urzędzie Miasta i Gminy Bierutów, na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego oraz umieścić komunikat w prasie lokalnej.

Termin złożenia wniosku przez osoby ,którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust .1 pkt.1 i pkt. 2 **do 16 maja 2013r.**

Informacje w zakresie zbycia można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Oleśnicy przy ul. Słowackiego 10,pok.311 oraz telefonicznie (71) 314 01 39 lub (71) 314 01 37 .

Oleśnica, dnia 4 kwietnia 2013 r.

Starosta Oleśnicki

.....