

**Uchwała Nr 41/2014**  
**Zarządu Powiatu Oleśnickiego**  
**z dnia 13 marca 2014r.**

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego, położonej w Jemielnej przeznaczonej do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.**

Na podstawie art. 32 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz.U. z 2013 r., poz. 595 ze zm.) oraz art. 25 b, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. Nr 102, poz. 651 z 2010 r. ze zm.) Zarząd Powiatu uchwala, co następuje :

**§ 1**

1. Sporządza się wykaz nieruchomości niezabudowanej oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 56/4 AM 2 o pow. 0,6503 ha, położonej w Jemielnej, stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.
2. Wykaz o którym mowa w ust. 1 podlega wywieszeniu w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnicy na okres 21 dni.
3. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bierutowie oraz na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Oleśnicy.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Oleśnickiemu.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisy członków Zarządu:

Starosta – Zbigniew Potyrała.....

Wicestarosta- Sławomir Pytel.....

1. Bogdan Frej .....

2. Jarosław Polański.....

3. Zbigniew Winnicki.....

Załącznik do uchwały nr 41 /2014  
Zarządu Powiatu Oleśnickiego  
z dnia 13.03.2014r.

### **W Y K A Z**

**Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010, Nr 102, poz. 651 ze zm.) Zarząd Powiatu Oleśnickiego ogłasza co następuje :**

**Z zasobu nieruchomości Powiatu Oleśnickiego przeznaczona została do zbycia nieruchomość niezabudowana, położona w Jemielnej w granicach dz. 56/4 AM-2 o pow. 0,6503 ha.**

**Opis nieruchomości wg katastru :**

**Jednostka ewidencyjna Gmina Bierutów, Nr jednostki rejestrowej: G.134**

**działka niezabudowana nr 56/4 AM-2, rodzaj użytku RIVa, RIVb**

**księga wieczysta WR1E/00097026/8**

**Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Bierutów uchwalonego Uchwałą Nr XLV/389/2010 Rady Miejskiej w Bierutowie z dnia 29 kwietnia 2010r.**

**Działka nr 56/4 AM 2 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem M/U – Tereny wskazane do zainwestowania (etap II) o charakterze wiejskim o wiodącej funkcji mieszkalnictwo i usługi**

**Cena nieruchomości: 83 811 zł brutto**

**Opis nieruchomości:**

Działka niezabudowana, uzbrojona: wodociąg, energia elektryczna.

Zlokalizowana w obrębie wsi Jemielna przy drodze o nawierzchni asfaltowej.

Oddalona ok. 18 km od centrum miasta Oleśnica oraz o ok. 15 km od wjazdu na drogę ekspresową S-8 Wrocław-Syców w węźle „Cieśle”.

Teren działki ogrodzony z trzech stron.

W okolicy znajduje się Powiatowy Dom Pomocy Społecznej, użytki rolne oraz zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa.

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Wykaz wywiesić na 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Oleśnicy-II piętro w Urzędzie Miejskim Bierutów, na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego oraz umieścić komunikat w prasie lokalnej.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 **mija 24 kwietnia 2014r.**

Informacje w zakresie zbycia można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Oleśnicy przy ul. Słowackiego 10, pok.311 oraz telefonicznie (71) 314 01 39 lub (71) 314 01 37 .

**Oleśnica, dnia 13 marca 2014r.**

  
**Starosta Oleśnicki**  
.....