

**Uchwała Nr 59 /2009**  
**Zarządu Powiatu Oleśnickiego**  
**z dnia 4 czerwca 2009 r**

**w sprawie ogłoszenia I przetargu, powołania komisji przetargowej oraz ustalenia warunków przetargu na sprzedaż nieruchomości zabudowanej w skład której wchodzi dwie działki zabudowane, stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego, położonej w Bierutowie przy ul. 1-go Maja 9a i 9b.**

Na podstawie art. 32 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 05 czerwca 1998 r o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz.U. z 2001 r Nr 142 ,poz. 1592 ze zm. )oraz art. 25 b, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami ( tekst jedn. Dz.U.z 2004 r Nr 261,poz.2603 ze zm. ) Zarząd Powiatu uchwala ,co następuje :

**§ 1**

1.Ogłasza się I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości o pow. 0,0641 ha zabudowanej byłymi warsztatami szkolnymi, w skład której wchodzi działki nr: 25/22 AM 31 o pow. 0,0152 ha , 25/23 AM 31 o pow. 0,0489 ha, położonej w Bierutowie przy ul. 1-go Maja 9a i 9b, stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego.

Księga wieczysta nr WR1E/00055923/0.

2. Nieruchomość opisana ust. 1 zgodnie z ostateczną decyzją Nr GN 7002/1/2009 z dnia 25 marca 2009 r Zarządu Powiatu Oleśnickiego pozostaje w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych im. Władysława Reymonta w Bierutowie do dnia 30 czerwca 2009 r .

3.Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Bierutów zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Bierutowie nr XLIV/295/2002 z dnia 23 maja 2002 r opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego nr 214 poz. 2928 z dnia 10 października 2002 r działki 25/22, 25/23 AM 31, położone są na obszarze oznaczonym symbolem: **MS-Tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej Staromiejskiej**. Działki leżą w strefie „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej.

**§ 2**

Dla przeprowadzenia przetargu powołuje się komisję przetargową w następującym składzie:

- 1) Piotr Kwaśny – przewodniczący komisji;
- 2) Wiktoria Wróblewska – członek
- 3) Krystyna Chudy - sekretarz

**§ 3**

Ustala się następujące warunki przetargu na sprzedaż nieruchomości zabudowanej opisanej w §1 ust. 1:

- 1) przetarg ustny nieograniczony (licytacja)
- 2) wadium płatne do dnia 01 lipca 2009 r na konto Starostwa Powiatowego w Oleśnicy,  
ul. Słowackiego 10, Bank Spółdzielczy O/Oleśnica  
Nr konta 90 9584 0008 2001 0000 9999 0004
- 3) przetarg odbędzie się w dniu 06.07.2009 r, o godz. 10-tj  
w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnicy, ul. Słowackiego 10, pok. 210, I piętro.

Działka Nr AM	Powierzchnia ha	Cena wywoławcza	Wadium	Minimalne postąpienie
25/22	0,0152			
AM 31				
25/23	0,0489			
AM 3				
-----	-----			
Łączna powierzchnia nieruchomości	<b>0,0641</b>	<b>265 500</b>	<b>27 000</b>	<b>2 700</b>

§ 4

1. Zobowiązuje się przewodniczącego Komisji przetargowej do przygotowania ogłoszenia o przetargu.
2. Ogłoszenie o przetargu zostanie umieszczone na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Oleśnicy – II piętro, Urzędu Miasta Oleśnica, Urzędzie Miasta i Gminy: Twardogóra Międzybórz, Bierutów, Urzędzie Gminy Dobroszyce, Dziadowa Kłoda, Oleśnica w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego Oleśnica i Związku Powiatów Polskich.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Powiatu Oleśnickiego.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisy członków Zarządu:

Starosta – Zbigniew Potyrała..... Bogdan Frej .....

Wicestarosta- Henryk Sarnowski..... Jarosław Krzan.....

Walerian Pietrzak.....