

**Uchwała Nr 76/2009
Zarządu Powiatu Oleśnickiego
z dnia 16 lipca 2009 r**

w sprawie ogłoszenia IV przetargu, powołania komisji przetargowej oraz ustalenia warunków przetargu na sprzedaż lokalu użytkowego stanowiącego własność Powiatu Oleśnickiego, położonego w Oleśnicy przy ul. Krzywoustego 1.

Na podstawie art. 32 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 05 czerwca 1998 r o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz.U. z 2001 r Nr 142 ,poz. 1592 ze zm.)oraz art. 25 b, art. 39 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U.z 2004 r Nr 261,poz.2603 ze zm.) Zarząd Powiatu uchwala ,co następuje :

§ 1

1.W związku z nie rozstrzygnięciem I przetargu w dniu 09 stycznia 2009 r, II przetargu w dniu 24 marca 2009 r i III przetargu w dniu 26 maja 2009 r ogłasza się IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr 7 o pow. 108,37 m² oraz z piwnicą o pow. 36 m² wraz z udziałem 1960/10000 w prawie własności działki nr 1/18,AM 25 o pow. 0,0852 ha i we wspólnych częściach budynków, położonych w Oleśnicy przy ul. Krzywoustego 1, stanowiących własność Powiatu Oleśnickiego. Księga wieczysta gruntowa nr WR1E/00068412/9,Księga wieczysta lokalowa nr WR1E/00076333/0.

2.Działka opisana w ust. 1 nie posiada obowiązującego planu miejscowego, natomiast zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Oleśnicy, przyjęta uchwałą Rady Miasta Oleśnicy nr XV/108/2007 z dnia 30 listopada 2007 r., teren ten jest określony jako: MU Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej i usługowej wraz z zabudową gospodarczą oraz niewielkimi obiektami produkcji nieuciążliwej związanymi z prowadzoną na miejscu działalnością gospodarczą oraz niezbędnymi urządzeniami infrastruktury technicznej, drogami dojazdowymi, placami manewrowymi, zielenią urządzoną(w tym ogrody i sady).

§ 2

Dla przeprowadzenia przetargu powołuje się komisję przetargową w następującym składzie:

- 1)Henryk Sarnowski – przewodniczący komisji;
- 2)Wiktoria Wróblewska – członek
- 3)Piotr Kwaśny - członek
- 4)Krystyna Chudy - sekretarz

§ 3

Ustala się następujące warunki przetargu na sprzedaż lokalu użytkowego:

- 1) przetarg ustny nieograniczony (licytacja)
- 2) wadium płatne do dnia 12 sierpnia 2009 r na konto Starostwa Powiatowego w Oleśnicy, ul. Słowackiego 10, Bank Spółdzielczy O/Oleśnica
Nr konta 90 9584 0008 2001 0000 9999 0004
- 3) przetarg na lokal odbędzie się w dniu 18 sierpnia .2009 r, o godz. 10-tj w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnicy, ul. Słowackiego 10, pok. 210, I piętro.

Lokalu użytko- wego Nr	Pow. Lokalu m ²	Cena wywoławcza	Wadium	Minimalne Postąpienie	Uwagi
Nr 7	108,37	320 000 zł	32 000 zł	3 200 zł	-Pomieszczenia przynależne piwnica o pow. 36,00 m ² -udział 1960/10000 części w prawie własności działki i we wspólnych częściach budynków

§ 4

1. Zobowiązuje się przewodniczącego Komisji przetargowej do przygotowania ogłoszenia o przetargu.
2. Ogłoszenie o przetargu zostanie umieszczone na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Oleśnicy – II piętro, Urzędu Miasta Oleśnica, Twardogóra, Międzybórz, Bierutów Urzędzie Gminy Dobroszyce, Dziadowa Kłoda, Oleśnica w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego Oleśnica i Związku Powiatów Polskich.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Powiatu Oleśnickiego .

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisy członków Zarządu:

Starosta – Zbigniew Potyrała..... Bogdan Frej

Wicestarosta- Henryk Sarnowski..... Jarosław Krzan.....

Walerian Pietrzak.....