

**Uchwała Nr 17. /2016
Zarządu Powiatu Oleśnickiego
z dnia 20 stycznia 2016r.**

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu
nieruchomości niezabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży,
stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego, położonej w Jemielnej**

Na podstawie art. 32 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2015r., poz. 1445 ze zm.) oraz art. 25 b, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r., poz. 1774 ze zm.) Zarząd Powiatu uchwala, co następuje :

§ 1

1. Sporządza się wykaz nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 56/ AM-2 o pow. 0,6503 ha, obręb Jemielna, gmina Bierutów, KW WR1E/00097026/8, stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego, przeznaczonej do sprzedaży, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 podlega wywieszeniu w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnicy na okres 21 dni.
3. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, w siedzibie Urzędu Gminy właściwego terytorialnie oraz na stronie internetowej oraz stronie BIP Starostwa Powiatowego w Oleśnicy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Oleśnickiemu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisy członków Zarządu:

Starosta – Wojciech Kociński.....

Wicestarosta - Artur Noworyta.....

1. Halina Dzięgło.....

2. Zdzisława Jakimiec.....

3. Krzysztof Sycianko.....

Załącznik do uchwały nr 17... /2016
Zarządu Powiatu Oleśnickiego
z dnia 20 stycznia 2016r.

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r., poz. 1774 ze zm.)

Zarząd Powiatu Oleśnickiego ogłasza co następuje :

Z zasobu nieruchomości Powiatu Oleśnickiego przeznaczona została do sprzedaży działka niezabudowana: nr 56/4 AM-2, obręb Jemielna, gmina Bierutów.

Opis nieruchomości wg katastru :

Jednostka ewidencyjna: Bierutów-obszar wiejski, Nr jednostki rejestrowej: G.134
księga wieczysta WR1E/00097026/8

Nr działki	Pow. [ha]	Rodzaj użytków [ha]	Obręb	Cena nieruchomości netto [zł]
56/4 AM-2	0,6503	RIVa 0,2469 RIVb 0,4034	Jemielna	65 000

Opis nieruchomości:

Działka niezabudowana, częściowo ogrodzona, uzbrojona: wodociąg, energia elektryczna. Położna przy drodze asfaltowej, oddalona ok. 18 km od centrum Oleśnicy oraz o ok. 15 km od wjazdu na drogę ekspresową S-8 Wrocław-Syców - węzeł „Cieśle”,
W sąsiedztwie Powiatowy Dom Pomocy Społecznej, użytki rolne oraz zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa.

Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bierutów uchwalonego Uchwałą nr XLV/389/2010 Rady Miejskiej w Bierutowie z dn. 29.04.2010r. ze zmianami z dnia 29.09.2011r. działka nr 56/4 AM-2 położona jest na terenie oznaczonym symbolem; **M/U jako teren wskazany do zainwestowania (etap II) o charakterze wiejskim o wiodącej funkcji mieszkalnictwo i usługi**

Wykaz wywiesić na 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Oleśnicy-II piętro, we właściwym terytorialnie Urzędzie Gminy, na stronie internetowej i stronie BIP Starostwa Powiatowego w Oleśnicy oraz umieścić komunikat w prasie lokalnej.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 mija **2 marca 2016r.**

Informacje w zakresie zbycia można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Oleśnicy przy ul. Słowackiego 10, pok.311 oraz telefonicznie (71) 314 01 39 lub (71) 314 01 37 .

Oleśnica, dnia 20.01.2016r.

Starosta Oleśnicki

.....
