

**Uchwała Nr 106/2016  
Zarządu Powiatu Oleśnickiego  
z dnia 15.09.2016r.**

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu części  
nieruchomości, przeznaczonej do sprzedaży,  
stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego, położonej w Oleśnicy**

Na podstawie art. 32 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2016 r., poz. 814) oraz art. 25 b, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r., poz. 1744 ze zm.) Zarząd Powiatu uchwala, co następuje :

**§ 1**

1. Sporządza się wykaz części nieruchomości znajdującej się w kompleksie Powiatowego Zespołu Szpitali w Oleśnicy, oznaczonej jako działka nr 18/5 AM-25 o pow. 0,2437 ha, położonej w Oleśnicy, KW WR1E/00102822/7, częściowo zabudowanej, stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego, przeznaczonej do sprzedaży, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 podlega wywieszeniu w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnicy na okres 21 dni.
3. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej w siedzibie Urzędu Miasta Oleśnicy na stronie internetowej oraz stronie BIP Starostwa Powiatowego w Oleśnicy.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Oleśnickiemu.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisy członków Zarządu:

Starosta – Wojciech Kociński.....	1. Halina Dzięgło.....
Wicestarosta – Piotr Karasek.....	2. Zdzisława Jakimiec.....
	3. Krzysztof Sycianko.....

### W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015, poz. 1744 ze zm.)  
Zarząd Powiatu Oleśnickiego ogłasza co następuje :

Z zasobu nieruchomości Powiatu Oleśnickiego przeznaczona została do sprzedaży działka częściowo zabudowana: nr 18/5 AM-25 o pow. 0,2437 ha, obręb Oleśnica, położna w Oleśnicy przy ul. Armii Krajowej  
Opis nieruchomości wg katastru :  
Jednostka ewidencyjna Oleśnica-miasto, Nr jednostki rejestrowej: G.1567  
księga wieczysta WR1E/00102822/7

Nr działki pow. [ha]	Przeznaczenie działki w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania	Cena nieruchomości [zł] (brutto)	Uwagi
18/5 AM-25 0,2437	Uchwała Rady Miasta Oleśnicy Nr XV/108/2007 z dnia 30.11.2007r. MU- Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	600 000	<ul style="list-style-type: none"><li>Działka posiada dostęp do drogi publicznej poprzez dz. 18/6 AM-25 obręb Oleśnica, stanowiącą drogę wewnętrzną na której zostanie ustanowiona odpłatna służebność przejazdu</li><li>Na działce znajduje się mały parterowy budynek magazynowy, przeznaczony do rozbiórki</li></ul>

#### Opis nieruchomości:

Działka położona w odległości ok. 0,8 km od centrum Oleśnicy, przy ul. Armii Krajowej o nawierzchni asfaltowej. W granicy ulicy Armii Krajowej znajdują się linie sieci uzbrojenia miejskiego.

Działka 18/5 AM-25 porośnięta jest kilkunastoma samosiejkami topoli i krzewów- bez wartości użytkowej. Przez teren działki przebiega ciepłociąg oraz kanalizacja deszczowa.

Działka sąsiaduje z zabudową średniej intensywności, szpitalem powiatowym, biurowcem „Feniks”. W pobliżu zlokalizowane są: gimnazjum, przedszkole, siedziba Urzędu Skarbowego, ZUS i PZU oraz hala widowiskowo-sportowa.

**Do momentu sprzedaży, działka objęta jest umową użyczenia zawartą z Powiatowym Zespołem Szpitali w Oleśnicy.**

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Oleśnicy-II piętro

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej w siedzibie Urzędu Miasta Oleśnicy na stronie internetowej oraz stronie BIP Starostwa Powiatowego w Oleśnicy.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 **mija** .....

Informacje w zakresie zbycia można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Oleśnicy przy ul. Słowackiego 10, pok.311 oraz telefonicznie (71) 314 01 39 lub (71) 314 01 37 .

Oleśnica, dnia 15.09. 2016r.

Starosta Oleśnicki

