

**Uchwała Nr 34/2017  
Zarządu Powiatu Oleśnickiego  
z dnia 19 lipca 2017 r.**

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu  
nieruchomości - działka nr 32/9 AM-25, położonej w Twardogórze,  
stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego,  
przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 32 ust.1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2016r., poz. 814 ze zm.) oraz art. 25 b, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) Zarząd Powiatu uchwala, co następuje:

**§ 1**

1. Sporządza się wykaz nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 32/9 AM-25 o pow. 0,4040 ha, obręb Twardogóra, stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego, przekazanej w trwały zarząd na rzecz Zespołu Szkół Specjalnych w Twardogórze uregulowanej w księdze wieczystej nr WR1E/00051613/6 przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz jednostki samorządu terytorialnego, Gminy Twardogóra, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

2. Wykaz o którym mowa w ust. 1 podlega wywieszeniu w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnicy na okres 21 dni.

3. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra oraz na stronie internetowej i BIP Starostwa Powiatowego w Oleśnicy.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Oleśnickiemu.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Podpisy członków Zarządu:**

Starosta – Wojciech Kociński.....

1. Halina Dzięgło.....

Wicestarosta – Piotr Karasek.....

2. Zdzisława Jakimiec.....

3. Krzysztof Sycianko.....

### W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016, poz. 2147 ze zm.) Zarząd Powiatu Oleśnickiego ogłasza co następuje :

Z zasobu nieruchomości Powiatu Oleśnickiego przeznaczona została do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nw. działka zabudowana, położona w Twardogórze:

Nr działki	Pow. [ha]	Obręb	Cena nieruchomości [zł]
32/9 AM-25	0,4040	Twardogóra	571 400

**Opis nieruchomości wg. katastru:**

właściciel: Powiat Oleśnicki

jednostka ewidencyjna: 021408\_4, Twardogóra- miasto,

nr jednostki rejestrowej: G893,

księga wieczysta: WR1E/00051613/6

**Sprzedaż nastąpi na rzecz jednostki samorządu terytorialnego – Gminy Twardogóra.**

Do dnia 31 sierpnia 2017 działka nr 32/9 AM-25 jest obciążona prawem trwałego zarządu na rzecz jednostki oświatowej - Zespołu Szkół Specjalnych w Twardogórze, która zgodnie z Uchwałą nr XXX/247/2017 Rady Powiatu Oleśnickiego z dnia 6 lutego 2017r. zostanie zlikwidowana z dniem 31 sierpnia 2017r.

Dla przedmiotowej działki brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego natomiast zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Twardogóra zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Twardogórze z dnia 18 czerwca 1998r., zmienioną Uchwałą Nr XII/66/07 Rady Miejskiej w Twardogórze z dnia 26 października 2007r. działka nr 32/9 AM-25 położona jest na terenie oznaczonym jako UO – tereny usług oświaty, w strefie „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej – równoważna ze ścisłą strefą dla zabytków archeologicznych oraz w strefie „OW” obserwacji archeologicznej”.

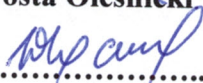
Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Oleśnicy-II piętro .

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Twardogórze na stronie internetowej oraz stronie BIP Starostwa Powiatowego w Oleśnicy.

Informacje w zakresie zbycia można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Oleśnicy przy ul. Słowackiego 10, pok.311 oraz telefonicznie (71) 314 01 39 lub (71) 314 01 37 .

**Oleśnica, dnia ..... 2017r.**

**Starosta Oleśnicki**

  
.....