



ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

w trybie zapytania ofertowego o wartości poniżej kwoty określonej w art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U z 2015r., poz. 2164), do którego nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych na wykonanie następującego zadania:

„Sporządzenie operatów szacunkowych dla nieruchomości stanowiących własność Powiatu Oleśnickiego lub Skarbu Państwa”

Powiat Oleśnicki zaprasza Państwa do złożenia oferty cenowej dotyczącej sporządzenia operatów szacunkowych dla nieruchomości stanowiących własność Powiatu Oleśnickiego lub Skarbu Państwa.

I. Opis zamówienia:

1. Zamawiający **dopuszcza** możliwość składania ofert częściowych. Wykonawca może złożyć ofertę na poszczególne części zamówienia tj. **od I do II części** przedmiotu zamówienia. Poszczególne części przedmiotu zamówienia opisane są w **załączniku nr 1 do niniejszego pisma**.
2. Przedmiot zamówienia dotyczy sporządzenia operatów szacunkowych dla nieruchomości stanowiących własność Powiatu Oleśnickiego lub Skarbu Państwa, wymienionych w tabeli w **załączniku nr 1 do niniejszego pisma**.
3. Zamawiający zastrzega sobie, że przewidywane ilości operatów wskazane w załączniku nr 1 są ilościami szacunkowymi, służącymi do skalkulowania ceny oferty, porównania ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o realizację usług w wielkościach podanych w ofercie. Usługi wykonywane w trakcie obowiązywania umowy mogą dla poszczególnych pozycji różnić się ilościowo od wielkości podanych w ofercie. Zamawiający zastrzega, że przewidywana ilość operatów w poszczególnych przedmiotach zamówienia może ulec zmianie, w tym do liczby „0”.
3. Termin realizacji zamówienia: od dnia podpisania umowy na pisemne zlecenie Zamawiającego, jednak nie później niż do 28.12.2017r.

II. Zamawiający wymaga w stosunku do Wykonawców przedstawienia w ofercie:

1. wypełnionego formularza ofertowego zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego pisma
2. oświadczenia wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszego pisma
3. referencji (minimum 1) wydanych przez jednostkę samorządu terytorialnego dotyczących wykonania operatów szacunkowych na ich rzecz w ciągu ostatnich pięciu lat
4. kserokopii lub skanu licencji zawodowej rzeczoznawcy majątkowego
5. ewentualnego upoważnienia do podpisania oferty

Wszystkie kserokopie dołączone do oferty muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub osobę upoważnioną

III. Kryteria oceny ofert: cena 100%

1. Cenę podaną w ofercie (brutto w PLN) należy określić z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
2. Cena podana w ofercie jest ceną ryczałtową - musi więc obejmować wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.
3. Cena, która posłuży ocenie i porównaniu ofert jest ceną brutto za wykonanie danej części przedmiotu zamówienia.
4. Liczba punktów, którą można uzyskać w ramach kryterium jakim jest cena, obliczona zostanie przez podzielenie ceny najniższej z ofert danej części zamówienia przez cenę ocenianej oferty w danej części zamówienia i pomnożenie tak otrzymanej liczby przez 100 oraz przez wagę kryterium, którą ustalono na 100%.

$$P_o = (C_{min}/C_o) \times 100 \text{ pkt} \times 100\%$$

gdzie:

P_o – liczba punktów przyznanych ocenianej ofercie w danej części zamówienia

C_{min} – najniższa zaoferowana cena w danej części zamówienia

C_o – cena ocenianej oferty w danej części zamówienia

100% – waga procentowa

100 – współczynnik stały

IV. Sposób złożenia oferty

1. Oferty należy składać w terminie do dnia 25.08.2017 do godz. 12:00 w jednej z wybranych form:
 - a. osobiście w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnicy przy ul. J. Słowackiego 10, 56-400 Oleśnica, parter Biuro Podawcze,
 - b. przesłać na adres Starostwa Powiatowego w Oleśnicy,
 - c. wysłać za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: zamowienia@powiat-olesnicki.pl (zeskanowaną podpisaną ofertę).
2. Oferty składane w siedzibie Zamawiającego zaleca się składać w zamkniętej kopercie oznakowanej wg treści:

Nazwa Wykonawcy, Adres
„Oferta- „Sporządzenie operatów szacunkowych,
Nie otwierać przed 25-08-2017r.. do godz.12:00”

V. Osoby do kontaktu z Wykonawcami:

- 1) p. Małgorzata Gorgoń – tel. 71 314 01 46 (w sprawach merytorycznych dotyczących przedmiotu zamówienia),
- 2) p. Marta Wawrzyniak –tel. 71 314 01 07 (w sprawach formalnych dot. prowadzonego postępowania), fax – 71 314 01 10, e-mail: zamowienia@powiat-olesnicki.pl

W wyniku przeprowadzenia procedury, Zamawiający nie jest zobowiązany do podpisania umowy i może odstąpić od udzielenia zamówienia.

Załączniki:

załącznik nr 1 wzór formularza ofertowego

załącznik nr 2 wzór oświadczenia Wykonawcy

załącznik nr 3 wzór umowy

STAROSTA

mgr inż. 

Podpis Zamawiającego