

## Załącznik 6 do SIWZ

### Umowa Nr OR.032.....2018.RP(projekt)

zawarta w dniu ..... 2018 r.

pomiędzy:

Powiatem Oleśnickim z siedzibą w Oleśnicy (56-400), ul. Słowackiego 10, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Oleśnickiego, w imieniu którego działają:

1. Wojciech Kociński – Starosta Oleśnicki
2. Piotr Karasek – Wicestarosta Oleśnicki

przy kontrasygnacie Barbary Długosz - Skarbnika Powiatu

zwanym w dalszej treści umowy **Powiatem**

a

..... z siedzibą w ..... przy ul. ...., wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS ....., REGON ....., NIP ....., reprezentowanym przez:

.....

zwanym w dalszej treści umowy **Wykonawcą**

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego nr ....., zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.) zawarta została umowa, zwana dalej „Umową”, o następującej treści:

### § 1

#### DEFINICJE

O ile w Umowie nie wskazano inaczej, poniższe terminy będą miały następujące znaczenie:

- 1) **Zamawiający** – Powiat Oleśnicki
- 2) **Wykonawca** - podmiot realizujący prace objęte Warunkami Technicznymi
- 3) **System PZGiK** - system informatyczny EWID2007 służący do zarządzania danymi PZGiK, gromadzący i udostępniający zasoby danych przestrzennych oraz powiązane z nimi dane opisowe, wraz z możliwością przeprowadzania analiz, raportów i pobierania danych a także udostępniania e-usług informacji przestrzennej. W skład systemu wchodzi baza danych (BDPZGiK) wraz z jej

wydajnym silnikiem ORACLE oraz desktopowy interfejs aplikacyjny (TurboEWID w wersji 9.1) i sieciowy interfejs aplikacyjny (WebEWID).

- 4) **PZGIK** – powiatowy zasób geodezyjny i kartograficzny
  - 5) **Rozporządzenie o zasobie** - rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 5 września 2013r. w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. z 2013r., poz. 1183).
  - 6) **BDST** - baza danych systemu teleinformatycznego służąca do przechowywania danych i dokumentów PZGiK, tworząca uporządkowany, interoperacyjny i całościowy układ zbiorów danych: EGIB, BDOT500, GESUT, EMUiA, BDSOG, RCIWN, PRG oraz innych zbiorów danych koniecznych do obsługi klienta PODGiK
  - 7) **RPDŻ** - rejestr przestrzenny dokumentów źródłowych w BDST, na który składają się m. in.: rejestr operatorów technicznych, rejestr zgłoszeń prac geodezyjnych, rejestr dokumentów składowych operatu, rejestr dokumentów cyfrowych i inne powiązane rejestry i słowniki
  - 8) **Dokument cyfrowy** - odpowiednio nazwany, opisany metadanymi, zazwyczaj zorientowany przestrzennie (posiadający geolokalizację lub/i georeferencję) oraz zabezpieczony (licencje, certyfikaty) cyfrowy odpowiednik dokumentu analogowego. Dokument cyfrowy może składać się z jednej lub wielu kopii cyfrowych
  - 9) **Metadane** - w odniesieniu do zbioru danych przestrzennych, są to dane o tym zbiorze określające zawarte w nim dane pod względem: położenia i rodzaju obiektów oraz ich atrybutów, pochodzenia, dokładności, szczegółowości i aktualności danych zbioru, zastosowanych standardach, prawach własności i prawach autorskich, cenach, warunkach i sposobach uzyskania dostępu do danych zbioru oraz ich użycia w określonym celu
  - 10) **Ewidencja materiałów zasobu** – rejestr umożliwiający m. in. tworzenie metadanych dotyczących materiałów zasobu, opisany w § 9 rozporządzenia o zasobie i funkcjonujący w systemie teleinformatycznym Zamawiającego pod nazwą: „rejestr operatorów technicznych”.
  - 11) **Rejestr dokumentów składowych operatu** – rejestr funkcjonujący w systemie teleinformatycznym Zamawiającego, w którym tworzone są dokumenty wchodzące w skład operatów technicznych (wraz z geometrycznymi zakresami prac) oraz odpowiadające im skany dokumentów elektronicznych.
  - 12) **Pliki opisowe** – pliki o nazwach identycznych jak identyfikatory ewidencyjne materiałów w odpowiadającym właściwym operatom folderach danych operatów, zawierające:
    - a) dane wynikające z § 8 oraz § 9 ust. 1 Rozporządzenia o zasobie, które zostały uzupełnione lub zweryfikowane przez Wykonawcę oraz pozostałe dane nie podlegające uzupełnianiu lub weryfikacji (dane poprawne),
    - b) dane wynikające z pkt 9 Załącznika nr 2 do Rozporządzenia o zasobie (dotyczące dokumentów elektronicznych wchodzących w skład operatów technicznych danego operatu), które zostały uzupełnione przez Wykonawcę.
- Wykonawca utworzy pliki opisowe w formie Tabel – wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do warunków technicznych (OPZ).
- 13) **Operat** – dokumentacja geodezyjna przedkładana przez firmę geodezyjną, składająca się z szeregu dokumentów w postaci analogowej i cyfrowej :
    - a) szkice polowe i dzienniki pomiarowe;

- b) protokoły przyjęcia granic, protokoły ustalenia granic, kopie protokołów granicznych oraz aktów ugody, protokoły wznowienia znaków granicznych, protokoły wyznaczenia punktów granicznych;
- c) dowody doręczeń zawiadomień i kopie doręczeń wezwań;
- d) sprawozdania techniczne;
- e) dokumenty zawierające wyniki pomiaru, w tym kopie map do celów prawnych, kopie map do celów projektowych oraz opisy topograficzne punktów osnowy pomiarowej;
- f) wykazy zmian danych ewidencyjnych;
- g) inne dokumenty lub ich uwierzytelnione kopie pozyskane i wykorzystane przez wykonawcę;

**14) Kontrola** – oznacza kontrolę ilościową i jakościową Przedmiotu Umowy realizowaną w imieniu Zamawiającego przez wyznaczone firmy lub osoby

**15) Digitalizacja** - przekształcenie dokumentów analogowych w postać cyfrową (skany) wraz z dołączeniem ich do struktur bazy danych, w której prowadzony jest zasób Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru

**16) OPZ** – opis przedmiotu zamówienia, będące Załącznikiem nr 1 do SIWZ.

**17) Wada** – pod pojęciem wady Zamawiający rozumie w szczególności wykonanie Przedmiotu Umowy niezgodnie z SIWZ, Umową lub warunkami technicznymi.

**18) PZP** - Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych

## § 2

### PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy są prace obejmujące digitalizację analogowych dokumentów pochodzących z Powiatowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego (PZGiK) do postaci zasobu elektronicznego dla części powiatu oleśnickiego, w zakresie opracowań do celów prawnych w ramach projektu pn.: „Rozwój elektronicznych usług publicznych w powiecie oleśnickim” na potrzeby świadczenia usług elektronicznych związanych z udostępnianiem zasobów geodezyjnych, zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (dalej jako „SIWZ”) wraz z załącznikami oraz złożoną ofertą.
2. Szczegółowy zakres i zasady wykonania przedmiotu umowy określają OPZ (załącznik nr 1 do SIWZ).

## § 3

### TERMIN WYKONANIA

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie do dnia .....  
**2018r.**
2. Za termin wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się dzień podpisania protokołu odbioru końcowego przez obie Strony.

## § 4

### WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie usługi stanowiącej przedmiot określony w §2 niniejszej umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie **netto** – .....zł, podatek VAT ..... % - .....zł, **brutto** w wysokości - ..... zł (słownie: .....)
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1, dalej powoływane jako „wynagrodzenie całkowite brutto”, wyczerpuje wszelkie żądania finansowe Wykonawcy z tytułu wynagrodzenia za wykonywanie Przedmiotu Umowy, w tym również wynagrodzenie za przeniesienie na Zamawiającego majątkowych praw autorskich, o których mowa w § 8, przy czym Zamawiający zapłaci wynagrodzenie wyłącznie za należycie wykonany przedmiot umowy, po dokonaniu odbioru zgodnie z § 6.

## § 5

### OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Szczegółowy zakres obowiązków Wykonawcy zawiera OPZ.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy przy zachowaniu staranności określonej w art. 355 § 2 Kodeksu cywilnego, zgodnie z innymi obowiązującymi przepisami, normami technicznymi.
3. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób i podmiotów trzecich, którymi posługuje się przy realizacji przedmiotu umowy, jak za własne działania lub zaniechania.
4. Wszelkie Produkty przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego w związku z realizacją Umowy, a także inne materiały i informacje powstałe w wyniku jej wykonania pozostające u Wykonawcy, w tym także dane pozyskane podczas procesu digitalizacji na potrzeby realizacji przedmiotu Umowy, nie mogą być bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego udostępnione jakiejkolwiek osobie trzeciej, ani ujawnione w inny sposób pod rygorem odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z winy Wykonawcy z konsekwencjami określonymi w § 10 ust. 1. Oświadczenie o odstąpieniu może zostać złożone przez Zamawiającego w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o nieuprawnionym ujawnieniu lub udostępnieniu materiałów lub informacji przez Wykonawcę.
5. Wszelkie dane, materiały i informacje, przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego w trakcie realizacji Umowy, a także dane, materiały i informacje powstałe w trakcie realizacji Umowy nie mogą być wykorzystane, użyte lub zastosowane przez Wykonawcę ani podmioty lub osoby działające w jego imieniu do sporządzania jakichkolwiek kopii lub materiałów pochodnych, niebędących Przedmiotem Umowy, pod rygorem zapłaty kary pieniężnej stosownie do art. 48a ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne.
6. Wykonawca umożliwi Zamawiającemu lub podmiotom przez niego upoważnionym, przeprowadzenie Kontroli i realizację nadzoru nad wykonywaniem prac po stronie Wykonawcy, a także na ich żądanie udzielać będzie informacji o przebiegu wykonania Umowy i odnosić się do uwag i zaleceń oraz stosować się do wytycznych, które będą dla Wykonawcy wiążące w granicach Przedmiotu Umowy.
7. Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z naruszeniem przez Wykonawcę, w trakcie wykonywania Umowy, jakichkolwiek praw osób trzecich.
8. Wykonawca zostanie powiadomiony o wszelkich postępowaniach sądowych i pozasądowych dotyczących naruszeń, o których mowa w ust. 7.
9. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania stosownych przepisów ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (t.j. Dz. U. 2016 poz. 1167 ze zmianami).

10. Stosowanie do art. 29 ust. 3a Pzp Wykonawca lub zaangażowani przez niego Podwykonawcy, zobowiązani są zatrudnić na podstawie umowy o pracę 1 osobę z uprawnieniami, wynikającymi z art.43 pkt.1 i 2 Prawa Geodezyjnego na stanowisku kierownika prac geodezyjnych i kartograficznych, pod rygorem zapłaty kary umownej określonej w § 10 ust. 2 pkt. 2.
11. Wykonawca w terminie do 7 dni od dnia zawarcia Umowy dostarczy do Zamawiającego poświadczoną za zgodność z oryginałem zanonimizowaną kopię umowy o pracę zawartej z osobą, o której mowa w ust. 10 pod rygorem zapłaty kary umownej określonej w §10 ust. 2 pkt.3. Zatrudnienie powinno trwać przez cały okres wykonania Umowy.
12. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przez osobę, o której mowa w ust. 10, Wykonawca będzie zobowiązany do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby spełniającej Wymagania Zamawiającego. Okresu niezbędnego do zatrudnienia nowej osoby nie wlicza się do okresu, za który naliczana jest kara umowna na podstawie §10 ust. 2 pkt. 3
13. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 7 dni, Wykonawca przedłoży do wglądu dokumenty, potwierdzające zatrudnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osoby, o której mowa w ust. 10, pod rygorem zapłaty kary umownej określonej w §10 ust. 2 pkt. 3.

## § 6

### SPRAWDZENIE I ODBIÓR USŁUG

1. Szczegółowe zasady kontroli każdego etapu prac i odbioru zamówienia określone są w OPZ.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ciągłego sprawdzania stanu wykonania umowy i przedstawiania swoich uwag Wykonawcy.
3. Osobą odpowiedzialną za nadzorowanie realizacji umowy ze strony Zamawiającego jest: ..... e-mail: .....
4. Osobą odpowiedzialną za nadzorowanie realizacji umowy ze strony Wykonawcy jest ..... e-mail: .....
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ustanowienia, w drodze odrębnej umowy, Podmiotu do nadzoru prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy.
6. Wykonawca powinien zastosować się do wszelkich poleceń wydawanych przez Podmiot o którym mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu, a potwierdzonych przez Zamawiającego.
7. Odbiór końcowy usług nastąpi w siedzibie Zamawiającego w terminie 7 dni, od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę faktu zakończenia prac.
8. Odbiór usług będzie poprzedzony sprawdzeniem.
9. Z odbioru końcowego usług zostanie sporządzony protokół podpisany przez Strony.

## § 7

### SPOSÓB PŁATNOŚCI

1. Podstawę do wystawienia faktury VAT za wykonanie Przedmiotu Umowy stanowi podpisany przez obie strony umowy protokół odbioru końcowego prac bez zastrzeżeń.
2. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
3. Za dotrzymanie terminu zapłaty uznaje się moment obciążania rachunku Zamawiającego w terminie, o którym mowa w ust. 2.

4. Błędnie wystawiona faktura spowoduje naliczenie ponownego 14 dniowego terminu płatności, od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury, stanowiącej podstawę do uiszczenia zapłaty

## § 8

### PRAWA AUTORSKIE

1. Z chwilą podpisania przez Zamawiającego bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 6 ust. 9 Umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego wszelkie majątkowe prawa autorskie do powstałych w ramach wykonywania Umowy utworów - w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2017 r. , poz. 880 ze zm.), zwanych dalej Utworami.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do Utworów następuje na wszelkich polach eksploatacji znanych w momencie zawarcia Umowy, w szczególności:
  - 1) utrwalanie, kopiowanie, wprowadzanie do pamięci komputerów i serwerów sieci komputerowych;
  - 2) wprowadzenie do obrotu;
  - 3) odpłatne lub nieodpłatne udostępnienie zwielokrotnionych egzemplarzy;
  - 4) wykorzystanie w całości lub w części oraz łącznie z innymi utworami, opracowywanie poprzez dodanie różnych elementów, uaktualnienie, modyfikację, tłumaczenie na języki obce, zmianę barw lub wielkości całości lub części;
  - 5) wprowadzenie całości lub części do sieci komputerowej Internet w sposób umożliwiający transmisję odbiorczą przez zainteresowanego użytkownika, łącznie z utworem w pamięci RAM;
  - 6) publikację i rozpowszechnianie w całości lub w części za pomocą wizji i fonii w sieciach przewodowych albo drogą transmisji bezprzewodowej przez stację naziemną lub za pośrednictwem satelity.
3. W ramach wynagrodzenia całkowitego brutto na Zamawiającego przechodzi prawo do wykonywania praw zależnych oraz prawo do wyrażania zgody na wykonywanie praw zależnych do wszystkich mogących stanowić przedmiot prawa autorskiego wyników prac powstałych w związku z opracowywaniem Przedmiotu Umowy
4. Wykonawca oświadcza, że jego prawa autorskie do Utworów nie będą ograniczone w zakresie objętym Przedmiotem Umowy, oraz że Utwory nie będą zawierać żadnych zapożyczeń, a w szczególności takich, które mogłyby powodować odpowiedzialność Zamawiającego
5. Zamawiającemu przysługuje prawo przeniesienia na osobę trzecią nabytych autorskich praw majątkowych do Utworów.
6. Przeniesienie autorskich praw majątkowych na mocy Umowy dokonuje się na czas nieokreślony oraz w sposób nieograniczony, co do miejsca.
7. Wraz z przekazaniem Zamawiającemu części lub całości Utworów Wykonawca upoważnia Zamawiającego do dokonywania zmian w Utworach.
8. Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z naruszeniem przez Wykonawcę, w trakcie wykonywania Umowy, jakichkolwiek praw osób trzecich.

## § 9

### POWIERZENIE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH



1. Starosta powierza dalej Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych zawartych w dokumentacji technicznej podlegającej przetworzeniu zgodnie z niniejszą umową.
2. Wykonawca powierzone do przetwarzania dane osobowe będzie przetwarzać wyłącznie w celu realizacji przedmiotu Umowy.
3. Zakres danych zawartych w dokumentacji technicznej, o którym mowa w ust. 1, powierzonych Wykonawcy obejmuje wszystkie dane osobowe w nich zgromadzone.
4. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) przed rozpoczęciem przetwarzania danych osobowych, o których mowa w ust. 1, podejmie środki techniczne i organizacyjne, o których mowa w art. 36 -39 Ustawy o ochronie danych osobowych, zabezpieczające powierzone dane osobowe;
  - 2) spełnia wymagania określone w Rozporządzeniu w sprawie dokumentacji przetwarzania danych osobowych dla wysokiego poziomu bezpieczeństwa.
5. Wykonawca nie może dalej powierzać przetwarzania danych osobowych zawartych w dokumentacji technicznej, o których mowa w ust. 1 innemu podmiotowi.
6. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) przetwarzania powierzonych mu danych osobowych w zgodzie z przepisami Ustawy o ochronie danych osobowych i Rozporządzenia w sprawie dokumentacji przetwarzania danych osobowych dla wysokiego poziomu bezpieczeństwa oraz postanowieniami zawartymi w Umowie - ponosząc odpowiedzialność jak administrator danych zgodnie z art. 31 ust. 3 Ustawy o ochronie danych osobowych;
  - 2) zachowania w poufności wszystkich danych osobowych powierzonych mu w trakcie obowiązywania Umowy, a także zachowania w poufności informacji o stosowanych sposobach zabezpieczenia danych osobowych, również po rozwiązaniu Umowy lub zakończeniu jej realizacji;
  - 3) niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o:
    - a) wszelkich przypadkach naruszenia obowiązków dotyczących ochrony powierzonych do przetwarzania danych osobowych, naruszenia tajemnicy tych danych osobowych lub ich niewłaściwego wykorzystania,
    - b) wszelkich czynnościach z własnym udziałem w sprawach dotyczących ochrony powierzonych do przetwarzania danych osobowych prowadzonych w szczególności przez Generalnego Inspektora Ochrony Danych Osobowych, Policję, prokuraturę, sąd lub inny organ,
  - 4) udzielenia Zamawiającemu, na każde jego żądanie, informacji na temat przetwarzania powierzonych do przetwarzania danych osobowych;
  - 5) udostępniania danych osobowych ze zbiorów, o których mowa ust. 1 Zamawiającemu, przy zastosowaniu środków bezpieczeństwa na poziomie wysokim, o których mowa w załączniku do Rozporządzenia w sprawie dokumentacji przetwarzania danych osobowych, oraz usunięcia ich z nośników Wykonawcy, po zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy i okresu rękojmi za wady przedmiotu Umowy, w sposób uniemożliwiający ich odczytanie lub wykorzystanie;
  - 6) niezwłocznego przekazania Zamawiającemu pisemnego oświadczenia, w którym potwierdzi, że Wykonawca nie posiada żadnych danych osobowych, których przetwarzanie zostało mu powierzone, po zrealizowaniu przedmiotu Umowy;
  - 7) naprawienia szkody wyrządzonej osobie, której dane dotyczą, na skutek przetwarzania danych osobowych zawartych w zbiorach, o których mowa w ust. 1 niezgodnie z postanowieniami Umowy, jak też z naruszeniem przepisów Ustawy o ochronie danych osobowych lub Rozporządzenia w sprawie dokumentacji przetwarzania danych osobowych.
7. W przypadku powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o naruszeniu przez Wykonawcę

zobowiązań wynikających z Ustawy o ochronie danych osobowych lub Rozporządzenia w sprawie dokumentacji przetwarzania danych osobowych lub z Umowy, Wykonawca umożliwi Zamawiającemu dokonanie kontroli.

8. W ramach kontroli podjętej na podstawie ust. 7, Zamawiający lub upoważnieni odpowiednio przez Zamawiającego pracownicy mają prawo do:

- 1) wstępu, w godzinach pracy Wykonawcy, za okazaniem imiennego upoważnienia, do pomieszczeń, w których znajdują się zbiory powierzonych do przetwarzania danych osobowych oraz pomieszczeń, w których powierzone do przetwarzania dane osobowe są przetwarzane poza zbiorem danych osobowych;
- 2) żądania złożenia pisemnych lub ustnych wyjaśnień przez osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych w zakresie niezbędnym do ustalenia stanu faktycznego;
- 3) wglądu do wszelkich dokumentów i wszelkich danych mających bezpośredni związek z przedmiotem kontroli oraz sporządzania ich kopii;
- 4) przeprowadzania oględzin urządzeń i nośników oraz sytemu informatycznego służącego do przetwarzania powierzonych do przetwarzania danych osobowych.

9. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia uznanych w wyniku kontroli przez Zamawiającego i prawidłowości w zakresie ochrony danych osobowych oraz zastosowania się do ich zaleceń, dotyczących poprawy istniejących lub zastosowania dodatkowych środków bezpieczeństwa, w terminach odpowiednio określonych przez Zamawiającego.

## § 10

### KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia całkowitego brutto w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę lub Zamawiającego od Umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych w następujących przypadkach i we wskazanej niżej wysokości:
  - 1) 0,2% wynagrodzenia całkowitego brutto za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu przedmiotu umowy w terminie określonym w §3 ust. 1 Umowy;
  - 2) Dziesięciokrotności kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę zgodnie z ustawą z dnia 10 października 2012 r. o minimalnym wynagrodzeniu (Dz. U. z 2015 r. poz. 2008) oraz zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 12 września 2017 r. w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę w 2018 r. (Dz. U. poz. 1747) za każdy stwierdzony przypadek niedopełnienia obowiązku, o którym mowa w § 5 ust. 10.
  - 3) 0,5% wynagrodzenia całkowitego brutto, za każdy dzień opóźnienia w przedłożeniu umowy o której mowa w §5 ust 11 lub dokumentów, o których mowa w §5 ust 13.
  - 4) 0,2% wynagrodzenia całkowitego brutto za każdy dzień opóźnienia w usuwaniu wad przedmiotu umowy w okresie gwarancji i rękojmi liczony od daty określonej w § 13 ust.3.
3. Jeżeli którekolwiek z opóźnień, o których mowa w ust. 2 przekroczy 30 dni, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od Umowy w całości lub części z winy Wykonawcy, w terminie do 30 dni



od dnia stwierdzenia przez Zamawiającego przesłanki uprawniającej do odstąpienia od Umowy, z jednoczesnym prawem do kary umownej w wysokości określonej w ust. 1.

4. Jeżeli opóźnienie, o którym mowa w ust. 2 pkt 4 przekroczy 14 dni, Zamawiający ma prawo naliczać karę umowną w wysokości odpowiadającej 2-krotności kary określonej w ust. 2 pkt 4 za każdy kolejny dzień opóźnienia w usunięciu wad.
5. Jednokrotne bezskuteczne wezwanie Wykonawcy do usunięcia wad w okresie gwarancji i rękojmi, uprawnia Zamawiającego do pokrycia roszczeń z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
6. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy powstanie szkoda przewyższająca zastrzeżone kary umowne, Zamawiającemu oprócz tych kar przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego. Jeżeli szkoda powstanie z innych przyczyn niż te, ze względu na które zastrzeżono karę umowną, Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
7. Kary umowne, o których mowa w ust. 1, 2 i 4 będą potrącane z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę, a w przypadku braku możliwości potrącenia będą płatne przelewem na konto bankowe Zamawiającego wskazane w wezwaniu do zapłaty, w terminie 7 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę wezwania do ich zapłaty.
8. Kary umowne, o których mowa w ust. 1, 2 i 4, są naliczane niezależnie i podlegają sumowaniu. Suma kar umownych nałożonych na Wykonawcę nie może przekroczyć kwoty wynagrodzenia łącznego brutto.
9. Dla uniknięcia wątpliwości Strony zgodnie oświadczają, że przy dochodzeniu kar umownych Zamawiający nie ma obowiązku wykazywania poniesionej szkody.

## § 11

### WYPOWIEDZENIE I ODSZKODOWANIE OD UMOWY

1. Poza przypadkami wskazanymi w Umowie, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia lub wypowiedzenia Umowy w całości lub części w następujących przypadkach:
  - 1) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy;
  - 2) realizowania przedmiotu Umowy w sposób sprzeczny z przepisami prawa lub uprzednio wskazanymi przez Zamawiającego wytycznymi (zarządzeniami, decyzjami itp.);
  - 3) naruszenia przez Wykonawcę praw własności intelektualnej przysługujących Zamawiającemu lub osobie trzeciej;
  - 4) istotnego naruszenia przez Wykonawcę warunków Umowy, jeżeli Wykonawca nie zaprzestanie lub nie naprawi naruszenia po upływie 14 dni od dnia wezwania przez Zamawiającego;
  - 5) utraty środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej, na realizację Umowy;

- 6) jeżeli zostanie ogłoszona upadłość lub przeprowadzona likwidacja Wykonawcy;
  - 7) jeżeli w trybie postępowania egzekucyjnego zostanie zajęty majątek Wykonawcy i Wykonawca nie będzie mógł realizować Umowy na warunkach w niej określonych;
  - 8) gdy nastąpi ograniczenie lub pozbawienie zdolności do czynności prawnych mających wpływ na realizację Umowy.
2. W przypadku otwarcia likwidacji, złożenia wniosku o upadłość lub wydania sądowego nakazu zajęcia majątku Wykonawcy, Zamawiający ma prawo wypowiedzieć Umowę z zachowaniem 30 dniowego okresu wypowiedzenia.
  3. Wypowiedzenie Umowy w całości lub w części, wymaga zachowania miesięcznego okresu wypowiedzenia, z wyjątkiem wypowiedzenia z uwagi na uprawnomocnienie się postanowieniu sądu o ogłoszeniu upadłości lub likwidacji, które będzie miało skutek natychmiastowy.
  4. Wypowiedzenie jak i odstąpienie od Umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności ze wskazaniem podstawy wypowiedzenia lub odstąpienia.
  5. W wypadku odstąpienia od Umowy którejkolwiek ze Stron lub jej wypowiedzenia, w terminie 7 dni od daty odstąpienia lub wypowiedzenia Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanych prac według stanu na dzień odstąpienia/wypowiedzenia.
  6. Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie prac i sprzętu oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od Umowy lub jej wypowiedzeniem ponosi Strona, z której winy doszło do odstąpienia od Umowy lub jej wypowiedzenia.
  7. W razie wątpliwości Strony przyjmują, iż odstąpienie od Umowy wywiera skutek tylko w części dotyczącej niezrealizowanej części zobowiązań, chyba, że spełniona część świadczenia nie będzie miała dla Strony odstępującej od Umowy wartości ze względu na brak możliwości osiągnięcia celu określonego w Umowie.

## § 12

### ZMIANY UMOWY

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z sytuacji, określonych w art. 144 Pzp. Zmiany w zakresie numerów telefonów, faksów, adresów, adresów e-mail, osób odpowiedzialnych po obu Stronach za realizację Umowy, następują w drodze pisemnego zawiadomienia drugiej Strony w terminie niezwłocznym od dnia zaistnienia zamiany i nie stanowią zmiany Umowy.
2. Zamawiający, zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt. 1) ustawy Pzp, przewiduje możliwość zmian Umowy w następujących przypadkach:
  - 1) gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wytycznych, wymagań lub zaleceń instytucji, która przyznała środki na sfinansowanie Umowy;
  - 2) gdy konieczność zmian jest następstwem zmian w zawartej przez Zamawiającego umowie o dofinansowanie Projektu;

- 3) gdy konieczność wprowadzenia zmian wynika z zaistnienia siły wyższej, tj. zdarzenia losowego lub wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć ani mu zapobiec lub przewyciężyć poprzez działanie z zachowaniem należytej staranności, w szczególności: powódź, klęska żywiołowa.
  - 4) zmiany przepisów prawa mających wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy;
  - 5) opóźnień w przekazaniu materiałów źródłowych niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy, o ile nie wynika to z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
3. W przypadkach określonych w ust. 2 Zamawiający przewiduje możliwość:
    - 1) zmiany terminu realizacji Przedmiotu Umowy;
    - 3) zmiany sposobu wykonania Przedmiotu Umowy.
  4. Zmiany Umowy, o których mowa w ust. 3 wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

## § 13

### ZASADY GWARANCJI I RĘKOJMI

1. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że wykonany i dostarczony do Zamawiającego Przedmiot Umowy będzie należytej jakości, wolny od wad oraz będzie spełniać wszelkie wymagania określone w umowie i OPZ.
2. Bieg terminu gwarancji i rękojmi dla Przedmiotu Umowy rozpoczyna się z dniem podpisania przez obie Strony umowy protokołu odbioru, a kończy się po upływie 36 miesięcy licząc od dnia jego podpisania.
3. Jeżeli w okresie gwarancji i rękojmi okaże się, że wykonany Przedmiot Umowy posiada wady fizyczne lub prawne, Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie krótszym jednak niż 14 dni od daty otrzymania pisemnego zawiadomienia Wykonawcy o tych wadach.
4. Udzielona przez Wykonawcę rękojnia i gwarancja przedłuża się o okres upływający od dnia zawiadomienia Wykonawcy o wykryciu wady do dnia jej usunięcia potwierdzonego pisemnie przez Zamawiającego.
5. Usuwanie wad w ramach gwarancji i rękojmi odbywa się na koszt i ryzyko Wykonawcy.

## § 14

### ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości ..... zł (słownie złotych: ..... złotych), w formie ..... (co stanowi 5 % łącznego wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1). Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w tym z tytułu kar umownych .
2. Zamawiający zwróci 70% zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w terminie 30 (trzydziestu) dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego potwierdzającego należyte wykonanie całości przedmiotu Umowy, a pozostałe 30% zabezpieczenia, tj. .... zł (słownie złotych: ..... ) pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
3. Zamawiający zwróci 30% wysokości zabezpieczenia w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

## § 15

### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody Zamawiającego, przenieść obowiązków wynikających z Umowy na osoby trzecie.
2. W sprawach nie uregulowanych w Umowie mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2017 r. , poz. 2101) oraz PZP
3. Wykonawca i Zamawiający poddają spory pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

Załączniki do umowy:

Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia