

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków  
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne  
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : Remont budynku mieszkalnego jednorodzinnego, wolno stojącego, parterowego, częściowo podpiwniczono-  
nego z poddaszem użytkowym.  
ADRES INWESTYCJI : Miłowice 44, dz. nr 231/1, gmina Dziadowa Kłoda  
INWESTOR : Powiat Oleśnicki  
ADRES INWESTORA : ul. Słowackiego 10, 56-400 Oleśnica  
BRANŻA : Sanitarna i budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Andrzej Kowalczyk  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : mgr inż. Grzegorz Piasecki  
DATA OPRACOWANIA : 12.2017

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
12.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>	<b>45210000-2</b>	<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
<b>1.1</b>		<b>PARTER</b>			
1		Przygotowanie pomieszczeń budynku do remontu - wyniesienie sprzętów	kpl.		
d.1.1	kalk. własna	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR 4-04	Demontaż misek klozetowych fajansowych	szt.		
d.1.1	0705-05	2	szt.	2.000	
	łazienka parter			RAZEM	2.000
3	KNR 4-04	Demontaż umywalk fajansowych z syfonami, półkami, zaworami i wspornikami	szt.		
d.1.1	0705-08	3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
4	KNR 4-04	Demontaż baterii wannowych lub umywalkowych	szt.		
d.1.1	0705-02	4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
5	KNR 4-04	Demontaż wanien wraz z syfonami	szt.		
d.1.1	0705-07	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
6	KNR 4-04	Demontaż wanien wraz z syfonami	szt.		
d.1.1	0705-07	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
7	KNR 4-04	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej (3.05+3.05+1.35+1.35)*2.55 -(0.80+0.80+0.80)*2.0	m <sup>2</sup>		
d.1.1	0105-04		m <sup>2</sup>	22.440	
	parter toalety		m <sup>2</sup>	-4.800	
				RAZEM	17.640
8	KNR 4-04	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej 4.00*2.55	m <sup>2</sup>		
d.1.1	0105-04		m <sup>2</sup>	10.200	
	parter kuchnia / łazienka		m <sup>2</sup>	7.803	
		3.06*2.55	m <sup>2</sup>	6.248	
		2.45*2.55	m <sup>2</sup>	-1.800	
		-0.9*2.00	m <sup>2</sup>	2.040	
		0.8*2.55	m <sup>2</sup>	-1.400	
		-0.7*2.0	m <sup>2</sup>		
				RAZEM	23.091
9	KNR-W 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych 1.00*2.1*0.25	m <sup>3</sup>		
d.1.1	0331-03		m <sup>3</sup>	0.525	
				RAZEM	0.525
10	KNR-W 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych 1.00*2.1*0.13	m <sup>2</sup>		
d.1.1	0331-02		m <sup>2</sup>	0.273	
				RAZEM	0.273
11	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1.1	0353-04	1	szt.	1.000	
	okno ganek	5	szt.	5.000	
	drzwi wew. i zew.	2	szt.	2.000	
	okna strona północna			RAZEM	8.000
12	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m <sup>2</sup>		
d.1.1	0353-05	1.27*2.05*2	m <sup>2</sup>	5.207	
	drzwi wejściowe	4	m <sup>2</sup>	4.000	
	okna			RAZEM	9.207
13	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 (3.20+1.60+1.60)*2.55	m <sup>2</sup>		
d.1.1	0701-05		m <sup>2</sup>	16.320	
	ganek	-1.27*2.05	m <sup>2</sup>	-2.604	
	drzwi	-1.75*1.56	m <sup>2</sup>	-2.730	
	okno	-1.07*1.57	m <sup>2</sup>	-1.680	
	okno			RAZEM	9.306
14	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m <sup>2</sup>		
d.1.1	0701-11		m <sup>2</sup>	5.120	
	ganek	3.20*1.60	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	KNNR 3 0801-04	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m <sup>2</sup>	RAZEM	5.120
d.1.1	toaleta	1.35*3.05	m <sup>2</sup>	4.118	
				RAZEM	4.118
16	KNNR 3 0801-05	Rozebranie posadzki z paneli, zerwanie wykładzin	m <sup>2</sup>		
d.1.1	analogia	10.2+16.0+17.0+15.9+10.9+5.8+6.3+7.7	m <sup>2</sup>	89.800	
				RAZEM	89.800
17	KNNR 3 0801-06	Rozebranie posadzki z desek na legarach (podłogi białe)	m <sup>2</sup>		
d.1.1	analogia	10.2+16.0+17.0+15.9+10.9+5.8+6.3+7.7+1.2+1.5+1.2	m <sup>2</sup>	93.700	
				RAZEM	93.700
18	KNR 4-01 0609-01	Rozebranie polep lub zasypek stropowych grubości do 10 cm	m <sup>2</sup>		
d.1.1		Krotność = 2	m <sup>2</sup>	41.600	
		25.7+15.9		RAZEM	41.600
<b>1.2</b>		<b>PIĘTRO</b>			
19	KNR-W 4-01 0353-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.		
d.1.2	okna	4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
20	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1.2	drzwi	6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
21	KNR 4-04 0105-04	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>		
d.1.2		(4.0+4.0+3.8+3.3)*2.4	m <sup>2</sup>	36.240	
		-(0.80+0.80+0.80)*2.0	m <sup>2</sup>	-4.800	
		0.7*2.55	m <sup>2</sup>	1.785	
				RAZEM	33.225
22	KNNR 3 0801-05	Rozebranie posadzki z paneli, zerwanie wykładzin	m <sup>2</sup>		
d.1.2	analogia	17.68+10.00+33.42+11.32+16.25	m <sup>2</sup>	88.670	
				RAZEM	88.670
23	KNNR 3 0801-06	Rozebranie posadzki z desek na legarach (podłogi białe)	m <sup>2</sup>		
d.1.2	analogia	17.68+10.00+33.42+11.32+16.25	m <sup>2</sup>	88.670	
				RAZEM	88.670
24	KNR 4-01 0609-01	Rozebranie polep lub zasypek stropowych grubości do 10 cm	m <sup>2</sup>		
d.1.2		Krotność = 2	m <sup>2</sup>	88.670	
		poz.23		RAZEM	88.670
<b>1.3</b>		<b>TARAS</b>			
25	KNR 4-04 0404-07	Rozebranie drewnianej obudowy tarasu	m <sup>2</sup>		
d.1.3	analogia	(2.4+2.3+2.4)*2.55	m <sup>2</sup>	18.105	
				RAZEM	18.105
26	KNR 4-04 0804-01	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie I kondygnacji	m		
d.1.3	analogia	2.2*2	m	4.400	
				RAZEM	4.400
27	KNR 4-04 0305-03	Rozebranie schodów zewnętrznych tarasu	m <sup>3</sup>		
d.1.3	analogia	1.1*2.0*0.2	m <sup>3</sup>	0.440	
				RAZEM	0.440
28	KNR 4-04 0102-08	Rozebranie murów i słupów wolnostojących o wysokości do 9 m na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>		
d.1.3		(2.35+2.30+2.35)*0.14*1.4	m <sup>3</sup>	1.372	
				RAZEM	1.372
<b>1.4</b>		<b>WEJŚCIE DO BUDYNKU</b>			
29	KNR 4-04 0305-03	Rozebranie schodów zewnętrznych	m <sup>3</sup>		
d.1.4	analogia	1.75*3.45*0.38	m <sup>3</sup>	2.294	
				RAZEM	2.294
<b>1.5</b>		<b>INSTALACJE SANITARNE</b>			
30	KNR 4-04 0707-01	Demontaż grzejników żeliwnych o powierzchni grzejnej do 2.5 m2	zesp.		
d.1.5					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	zesp.	2.000	
				RAZEM	2.000
31 d.1.5	KNR 4-04 0707-02	Demontaż grzejników żeliwnych o powierzchni grzejnej 2.5-5 m2	zesp.		
		4	zesp.	4.000	
				RAZEM	4.000
32 d.1.5	KNR 4-04 0707-03	Demontaż grzejników żeliwnych o powierzchni grzejnej 5.0-7.5 m2	zesp.		
		3	zesp.	3.000	
				RAZEM	3.000
33 d.1.5	KNR 4-04 0702-02	Demontaż przewodów gazowych i c.o. z rur stalowych o śr. ponad 25 do 50 mm	m		
		13.0*2	m	26.000	
				RAZEM	26.000
34 d.1.5	KNR-W 4-02 0410-07	Demontaż i rozebranie kotła o powierzchni ogrzewalnej do 53.0 m2	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
<b>1.6</b>		<b>TRANSPORT GRUZU Z CAŁEGO BUDYNKU</b>			
35 d.1.6	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 10 km	m <sup>3</sup>		
		poz.7*0.10	m <sup>3</sup>	1.764	
		poz.8*0.10	m <sup>3</sup>	2.309	
		poz.9	m <sup>3</sup>	0.525	
		poz.10	m <sup>3</sup>	0.273	
		poz.13*0.03	m <sup>3</sup>	0.279	
		poz.14*0.03	m <sup>3</sup>	0.154	
		poz.15*0.03	m <sup>3</sup>	0.124	
		poz.21*0.10	m <sup>3</sup>	3.323	
		poz.27	m <sup>3</sup>	0.440	
		poz.29	m <sup>3</sup>	2.294	
				RAZEM	11.485
<b>2</b>		<b>Roboty budowlane</b>			
<b>2.1</b>	<b>45210000-2</b>	<b>PARTER</b>			
<b>2.1.1</b>		<b>ROBOTY BUDOWLANE</b>			
36 d.2.1.1	KNR-W 3 0504-02	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania drewna preparatami solowymi - bale i krawędziaki 0.2*8.5*4*7	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	47.600	
				RAZEM	47.600
37 d.2.1.1	KNR 2 0604-02	Isolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji drewnianej 93.70	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	93.700	
				RAZEM	93.700
38 d.2.1.1	KNR 2-02 0613-03	Isolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa - 150mm	m <sup>2</sup>		
		poz.37	m <sup>2</sup>	93.700	
				RAZEM	93.700
39 d.2.1.1	KNR 4-01 0820-03 analogia	Przybicie do podłóg płyt pilśniowych twardych z zapastowaniem - układanie płyty OSB 25 mm	m <sup>2</sup>		
		poz.38	m <sup>2</sup>	93.700	
				RAZEM	93.700
40 d.2.1.1	KNR-W 4-01 0304-02 łazienka parter okno ganek	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego 1.0*2.1*0.25	m <sup>3</sup>		
		1.10*1.60*0.38	m <sup>3</sup>	0.525	
			m <sup>3</sup>	0.669	
				RAZEM	1.194
41 d.2.1.1	KNR-W 2-02 0142-01 analogia	Ściany budynków jednokondygnacyjnych z bloczków z betonu komórkowego o powierzchni czołowej gładkiej o grubości 15 cm - mechaniczne przycinanie bloczków	m <sup>2</sup>		
		4.15*2.55	m <sup>2</sup>	10.583	
		-0.9*2.05	m <sup>2</sup>	-1.845	
		3.05*2.55	m <sup>2</sup>	7.778	
		3.05*2.55	m <sup>2</sup>	7.778	
				RAZEM	24.294
42 d.2.1.1	KNR-W 2-02 0147-01	Nadproża prefabrykowane L19	m		
		1.1*4	m	4.400	
		1.0*1	m	1.000	
				RAZEM	5.400
43 d.2.1.1	KNR-W 3 0603-01 gank  komin w kuchni	Tynki wewnętrzne zwykłe kat.III wykonywane ręcznie w pomieszczeniach remontowanych na ścianach i słupach bez osiatkowania	m <sup>2</sup>		
		poz.13	m <sup>2</sup>	9.306	
		1.07*1.57	m <sup>2</sup>	1.680	
		(0.42+0.80)*2*2.55	m <sup>2</sup>	6.222	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1.0*2.05*2	m <sup>2</sup>	4.100	
		1.1*2.55*2	m <sup>2</sup>	5.610	
				RAZEM	26.918
44 d.2.1.1	KNNR-W 3 0603-03 ganeł - strop	Tynki wewnętrzne zwykłe kat.III wykonywane ręcznie w pomieszczeniach remontowanych na stropach i podciągach bez osiatkowania poz.14	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  5.120	
				RAZEM	5.120
45 d.2.1.1	KNNR-W 3 0603-01 łazienka	Tynki wewnętrzne zwykłe kat.III wykonywane ręcznie w pomieszczeniach remontowanych na ścianach i słupach bez osiatkowania ((2.42+3.05)*2)*2.55 -1.0*2.05	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 27.897 -2.050	
				RAZEM	25.847
46 d.2.1.1	NNRNKB 202 1134-01 analogia łazienka	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome  7.38	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  7.380	
				RAZEM	7.380
47 d.2.1.1	KNR-W 2-02 1104-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko poz.46	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  7.380	
				RAZEM	7.380
48 d.2.1.1	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową poz.47	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  7.380	
				RAZEM	7.380
49 d.2.1.1	NNRNKB 202 1134-01 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome  poz.48	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  7.380	
				RAZEM	7.380
50 d.2.1.1	KNR 2-02 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą poz.49	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  7.380	
				RAZEM	7.380
51 d.2.1.1	KNR-W 2-02 0840-04 łazienka	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 20x20 cm na zaprawie klejowej ((2.42+3.05)*2)*2.55 -1.0*2.05	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 27.897 -2.050	
				RAZEM	25.847
52 d.2.1.1	kalk. własna	Przystosowanie toalety dla osób niepełnosprawnych 1	kpl.  kpl.	  1.000	
				RAZEM	1.000
53 d.2.1.1	KNR-W 2-02 0606-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe - układanie folii pod panele  poz.39 -poz.46	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  93.700 -7.380	
				RAZEM	86.320
54 d.2.1.1	KNR-W 2-02 0610-03 analogia	Układanie podkładu pod podłogę pływającą XPS  poz.53	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  86.320	
				RAZEM	86.320
55 d.2.1.1	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych - panele AC5  poz.54	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  86.320	
				RAZEM	86.320
56 d.2.1.1	KNR-W 2-02 1026-01	Ościeżnice drewniane zwykłe  0.8*2.05 0.9*2.05*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1.640 7.380	
				RAZEM	9.020
57 d.2.1.1	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone 0.8*2.05 0.9*2.05*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1.640 7.380	
				RAZEM	9.020
58 d.2.1.1	KNR-W 2-02 1018-05 parter - wejście + taras	Drzwi balkonowe z kształtowników z wysokoudarowego PCW 3	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3.000	
				RAZEM	3.000
59 d.2.1.1	KNR-W 2-02 1001-05 parter	Okna jednoramowe mieszkaniowe fabrycznie wykończone o powierzchni do 1.0 m2 0.64*1.2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  0.768	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	piętro	0.3*0.4*4	m <sup>2</sup>	0.480	
				RAZEM	1.248
60 d.2.1.1	KNR-W 2-02 1001-06 parter piętro	Okna jednoramowe mieszkaniowe fabrycznie wykończone o powierzchni do 2.0 m2 0.77*1.68 0.94*1.2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  1.294 1.128	
				RAZEM	2.422
61 d.2.1.1	KNR-W 2-02 1001-07 parter  piętro	Okna jednoramowe mieszkaniowe fabrycznie wykończone o powierzchni ponad 2.0 m2 1.33*1.68 1.58*1.68 1.33*1.42*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  2.234 2.654 3.777	
				RAZEM	8.665
62 d.2.1.1	KNR-W 2-02 0135-01	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości do 1 m	szt.		
		7	szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
63 d.2.1.1	KNR-W 2-02 0135-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości ponad 1 m	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
64 d.2.1.1	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności poz.65*50% poz.67*50%	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  53.290 90.640	
				RAZEM	143.930
65 d.2.1.1	NNRNKB 202 1134-01 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome - sufity	m <sup>2</sup>		
		10.20+4.45+7.38+11.40+17.00+25.70+15.90+14.55	m <sup>2</sup>	106.580	
				RAZEM	106.580
66 d.2.1.1	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m <sup>2</sup>		
		106.58	m <sup>2</sup>	106.580	
				RAZEM	106.580
67 d.2.1.1	NNRNKB 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
		(3.05+3.30)*2*2.55	m <sup>2</sup>	32.385	
		-1.1*2.05	m <sup>2</sup>	-2.255	
		-1.75*1.56	m <sup>2</sup>	-2.730	
		-1.0*2.05*3	m <sup>2</sup>	-6.150	
		(4.4+1.0+4.4)*2.55	m <sup>2</sup>	24.990	
		-1.0*2.05	m <sup>2</sup>	-2.050	
		-0.9*2.05	m <sup>2</sup>	-1.845	
		(2.76+4.12)*2*2.55	m <sup>2</sup>	35.088	
		-1.85*1.6	m <sup>2</sup>	-2.960	
		-0.9*2.05	m <sup>2</sup>	-1.845	
		(4.02+4.25)*2*2.55	m <sup>2</sup>	42.177	
		-1.85*1.6	m <sup>2</sup>	-2.960	
		-1.0*2.05*2	m <sup>2</sup>	-4.100	
		(7.20+4.00)*2*2.55	m <sup>2</sup>	57.120	
		-1.00*2.55	m <sup>2</sup>	-2.550	
		-1.77*2.55	m <sup>2</sup>	-4.514	
		-0.9*2.05	m <sup>2</sup>	-1.845	
		-1.33*1.68*2	m <sup>2</sup>	-4.469	
		-0.77*1.68	m <sup>2</sup>	-1.294	
		(3.90+4.00)*2*2.55	m <sup>2</sup>	40.290	
		-1.0*2.05	m <sup>2</sup>	-2.050	
		-1.58*1.67	m <sup>2</sup>	-2.639	
		-1.77*2.55	m <sup>2</sup>	-4.514	
				RAZEM	181.280
68 d.2.1.1	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
		181.28	m <sup>2</sup>	181.280	
				RAZEM	181.280
2.1.2		PIĘTRO			
69 d.2.1.2	KNNR-W 3 0504-02	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania drewna preparatami solowymi - bale i krawędziaki	m <sup>2</sup>		
		0.2*8.5*4*7	m <sup>2</sup>	47.600	
				RAZEM	47.600
70 d.2.1.2	KNNR 2 0604-02	Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji drewnianej	m <sup>2</sup>		
		88.67	m <sup>2</sup>	88.670	
				RAZEM	88.670
71 d.2.1.2	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z pvt układanych na sucho - jedna warstwa - 150mm	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.70	m <sup>2</sup>	88.670	
				RAZEM	88.670
72 d.2.1.2	KNR 4-01 0820-03 analogia	Przybicie do podłóg płyt pilśniowych twardych z zapastowaniem - układanie płyty OSB 25 mm	m <sup>2</sup>		
		poz.71	m <sup>2</sup>	88.670	
				RAZEM	88.670
73 d.2.1.2	KNR-W 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego 0.8*1.7*0.10	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	0.136	
				RAZEM	0.136
74 d.2.1.2	KNR-W 2-02 0142-01 analogia	Ściany budynków jednokondygnacyjnych z bloczków z betonu komórkowego o powierzchni czołowej gładkiej o grubości 15 cm - mechaniczne przycinanie bloczków	m <sup>2</sup>		
		3.3*2.55	m <sup>2</sup>	8.415	
		-1.0*2.05	m <sup>2</sup>	-2.050	
		1.2*2.55	m <sup>2</sup>	3.060	
		-0.9*2.05	m <sup>2</sup>	-1.845	
		1.7*2.55	m <sup>2</sup>	4.335	
				RAZEM	11.915
75 d.2.1.2	KNR-W 2-02 0147-01	Nadproża prefabrykowane L19	m		
		1.1*2	m	2.200	
				RAZEM	2.200
76 d.2.1.2	NNRNKB 202 1134-01 analogia łazienka	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
		11.32	m <sup>2</sup>	11.320	
				RAZEM	11.320
77 d.2.1.2	KNR-W 2-02 1104-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m <sup>2</sup>		
		poz.76	m <sup>2</sup>	11.320	
				RAZEM	11.320
78 d.2.1.2	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m <sup>2</sup>		
		poz.77	m <sup>2</sup>	11.320	
				RAZEM	11.320
79 d.2.1.2	NNRNKB 202 1134-01 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
		poz.78	m <sup>2</sup>	11.320	
				RAZEM	11.320
80 d.2.1.2	KNR 2-02 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m <sup>2</sup>		
		poz.79	m <sup>2</sup>	11.320	
				RAZEM	11.320
81 d.2.1.2	KNR-W 2-02 0840-04	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 20x20 cm na zaprawie klejowej	m <sup>2</sup>		
		3.30*2.55	m <sup>2</sup>	8.415	
		-1.0*2.05	m <sup>2</sup>	-2.050	
		1.0*2.55	m <sup>2</sup>	2.550	
		0.5*2.55	m <sup>2</sup>	1.275	
		((0.62+3.12)/2)*2.55*2	m <sup>2</sup>	9.537	
				RAZEM	19.727
82 d.2.1.2	KNR-W 2-02 0606-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe - układanie folii pod panele	m <sup>2</sup>		
		poz.72	m <sup>2</sup>	88.670	
		-poz.76	m <sup>2</sup>	-11.320	
				RAZEM	77.350
83 d.2.1.2	KNR-W 2-02 0610-03 analogia	Układanie podkładu pod podłogę pływającą XPS	m <sup>2</sup>		
		poz.82	m <sup>2</sup>	77.350	
				RAZEM	77.350
84 d.2.1.2	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych - panele AC5	m <sup>2</sup>		
		poz.83	m <sup>2</sup>	77.350	
				RAZEM	77.350
85 d.2.1.2	KNR-W 2-02 1026-01	Ościeżnice drewniane zwykłe	m <sup>2</sup>		
		0.8*2.05*3	m <sup>2</sup>	4.920	
		0.9*2.05	m <sup>2</sup>	1.845	
				RAZEM	6.765
86 d.2.1.2	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m <sup>2</sup>		
		0.8*2.05*3	m <sup>2</sup>	4.920	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0.9*2.05	m <sup>2</sup>	1.845	
				RAZEM	6.765
87 d.2.1.2	KNR-W 2-02 1016-03	Okna poddaszy - połaciowe fabrycznie wykończone o powierzchni 0.8-1.0 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
		4	m <sup>2</sup>	4.000	
				RAZEM	4.000
88 d.2.1.2	KNNR-W 3 0504-02	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania drewna preparatami solowymi - bale i krawędziaki - więźba dachowa (0.2+2.0)*2*5.9*8*2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	415.360	
				RAZEM	415.360
89 d.2.1.2	KNNR-W 3 0504-02 analogia	Jednokrotna impregnacja ogniochronna - więźba dachowa	m <sup>2</sup>		
		poz.88	m <sup>2</sup>	415.360	
				RAZEM	415.360
90 d.2.1.2	KNR 9-12 0301-07 analogia	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi w połaci dachu krokwiowego	m <sup>2</sup>		
		88.67	m <sup>2</sup>	88.670	
				RAZEM	88.670
91 d.2.1.2	KNR AT-43 0203-02 analogia	Zabudowa poddasza z płyt gipsowo-kartonowych na profilach CD 60 i wieszakach mocowanych do więźby dachowej ; pokrycie dwuwarstwowe	m <sup>2</sup>		
		3.8*3.4	m <sup>2</sup>	12.920	
		3.6*3.8*2	m <sup>2</sup>	27.360	
		4.1*3.4	m <sup>2</sup>	13.940	
		3.6*4.1*2	m <sup>2</sup>	29.520	
		3.4*3.3	m <sup>2</sup>	11.220	
		3.0*3.3*2	m <sup>2</sup>	19.800	
				RAZEM	114.760
92 d.2.1.2	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności ((3.37+8.37)/2)*2.55*4	m <sup>2</sup>		
		-1.33*1.42	m <sup>2</sup>	59.874	
		-0.9*2.05*2	m <sup>2</sup>	-1.889	
		-1.0*2.55	m <sup>2</sup>	-3.690	
		((3.37+5.67)/2)*2.55	m <sup>2</sup>	-2.550	
		-1.33*1.42	m <sup>2</sup>	11.526	
			m <sup>2</sup>	-1.889	
				RAZEM	61.382
93 d.2.1.2	NNRNKB 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
		poz.91	m <sup>2</sup>	114.760	
		poz.92	m <sup>2</sup>	61.382	
				RAZEM	176.142
94 d.2.1.2	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
		poz.93	m <sup>2</sup>	176.142	
				RAZEM	176.142
<b>2.1.3</b>		<b>TARAS</b>			
95 d.2.1.3	kalk. własna	Odtworzenie tarasu o konstrukcji drewnianej ze schodami drewnianymi o wymiarach 3,1 x 5,1 m.	m <sup>2</sup>		
		15.81	m <sup>2</sup>	15.810	
				RAZEM	15.810
<b>2.1.4</b>		<b>WEJŚCIE DO BUDYNKU</b>			
96 d.2.1.4	KNR 2-02 0218-01	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - z zastosowaniem pompy do betonu 1.75*3.45*0.38	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	2.294	
				RAZEM	2.294
<b>2.1.5</b>		<b>TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU</b>			
97 d.2.1.5	KNR 0-17 2608-04	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 dwukrotnie	m <sup>2</sup>		
		9.30*4.40*2	m <sup>2</sup>	81.840	
		((9.30+3.40)/2)*2.70*2	m <sup>2</sup>	34.290	
		-1.33*1.42*2	m <sup>2</sup>	-3.777	
		-0.4*0.6*2*2	m <sup>2</sup>	-0.960	
		(4.25+1.70+3.85+1.70+4.25)*4.40	m <sup>2</sup>	69.300	
	elewacja frontowa	(1.7+3.85+1.7)*1.20	m <sup>2</sup>	8.700	
		-1.85*1.6*2	m <sup>2</sup>	-5.920	
		-1.75*1.56	m <sup>2</sup>	-2.730	
		-1.27*2.10	m <sup>2</sup>	-2.667	
	elewacja północna	12.35*4.40	m <sup>2</sup>	54.340	
		-1.30*1.63*2	m <sup>2</sup>	-4.238	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	wykusze	-0.77*1.68 -0.9*2.05 -1.58*1.67 3.40*1.80 3.40*2.30 0.5*4.00*1.3*3 -0.64*1.20*4 -1.00*2.05	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	-1.294 -1.845 -2.639 6.120 7.820 7.800 -3.072 -2.050	
				RAZEM	239.018
<b>2.1.6</b>		<b>ROBOTY SANITARNE</b>			
<b>2.1.6.1</b>		<b>CENTRALNE OGRZEWANIA</b>			
98 d.2.1.6. 1	KNR-W 2-15 0418-03	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm  1	szt.  szt.	  1.000	
				RAZEM	1.000
99 d.2.1.6. 1	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm  3	szt.  szt.	  3.000	
				RAZEM	3.000
100 d.2.1.6. 1	KNR-W 2-15 0418-11	Grzejniki stalowe trzy płytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm  6	szt.  szt.	  6.000	
				RAZEM	6.000
101 d.2.1.6. 1	KNR-W 2-15 0425-01	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 800 mm  2	szt.  szt.	  2.000	
				RAZEM	2.000
102 d.2.1.6. 1	KNR 0-31 0102-02	Rurociągi Pex/Al/Pex o śr. 16 mm układane w rurze osłonowej bez rozdzielaczy w budynkach mieszkalnych, na połączenia zaprasowywane Krotność = 2 6.3+5.90+1.20+3.40+3.90+4.60+2.9 1.0+1.0+7.60+7.4+7.80+0.7	m  m m	  28.200 25.500	
				RAZEM	53.700
103 d.2.1.6. 1	kalk. własna	Dostawa i montaż kotła hybrydowego na gaz ziemny, pompa ciepła z zasobnikiem 130dm <sup>3</sup> , moc 19kW/10,9kW A2/W35, wraz z zestawem do odprowadzenia spalin na zewnątrz budynku. 1	kpl.  kpl.	  1.000	
				RAZEM	1.000
<b>2.1.6.2</b>		<b>KANALIZACJA SANITARNA</b>			
104 d.2.1.6. 2	KNR-W 2-15 0207-01 analogia	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych  3.5+1.0	m  m	  4.500	
				RAZEM	4.500
105 d.2.1.6. 2	KNR-W 2-15 0207-03 analogia	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych  1.3+2.6+1.8+2.6+1.8	m  m	  10.100	
				RAZEM	10.100
106 d.2.1.6. 2	KNR-W 2-15 0207-04 analogia	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych  5.2+2.4+1.0+2.9	m  m	  11.500	
				RAZEM	11.500
107 d.2.1.6. 2	KNR-W 2-15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych  2	podej.  podej.	  2.000	
				RAZEM	2.000
108 d.2.1.6. 2	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych  7	podej.  podej.	  7.000	
				RAZEM	7.000
<b>2.1.6.3</b>		<b>WODA</b>			
109 d.2.1.6. 3	KNR 0-31 0102-02	Rurociągi Pex/Al/Pex o śr. 16 mm układane w rurze osłonowej bez rozdzielaczy w budynkach mieszkalnych, na połączenia zaprasowywane Krotność = 2 3.8+1.9+2.2+1.9+1.0+1.7+0.5	m  m	  13.000	
				RAZEM	13.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
110 d.2.1.6. 3	KNR 0-31 0102-02	Rurociągi Pex/Al/Pex o śr. 20 mm układane w rurze osłonowej bez rozdzielaczy w budynkach mieszkalnych, na połączenia zaprasowywane Krotność = 2 1.3+3.2+1.6+0.8+3.0+2.9	m m	 12.800	 
				RAZEM	12.800
111 d.2.1.6. 3	KNR 0-31 0107-01 analogia	Wykonanie podejść dopływowych o śr. 16 mm do wody zimnej lub ciepłej do baterii	szt.		
		9	szt.	9.000	
				RAZEM	9.000
112 d.2.1.6. 3	KNR-W 2-15 0232-02	Brodziki natryskowe	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
113 d.2.1.6. 3	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
114 d.2.1.6. 3	KNR-W 2-15 0229-05 analogia kuchnia	Zlewozmywaki na szafce	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
115 d.2.1.6. 3	KNR-W 2-15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
<b>2.1.7</b>	<b>45310000-3</b>	<b>ROBOTY ELEKTRYCZNE</b>			
116 d.2.1.7	KNR-W 5-08 0207-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> wcią-gane do rur - 3x2,5mm <sup>2</sup> , 3x1,5mm <sup>2</sup> , logiczny 400.0	m m	 400.000	 
				RAZEM	400.000
117 d.2.1.7	KNR-W 5-08 0207-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> wcią-gane do rur - skrętka 75.0	m m	 75.000	 
				RAZEM	75.000
118 d.2.1.7	KNR-W 5-08 0302-03 analogia	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t. bakelitowych o średnicy do 80 mm; mocowanych na zaprawę	szt.		
		58	szt.	58.000	
				RAZEM	58.000
119 d.2.1.7	KNR-W 5-08 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem 10A/2.5 mm <sup>2</sup> przelotowych pod-wójnych 30	szt.		
			szt.	30.000	
				RAZEM	30.000
120 d.2.1.7	KNR-W 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynko-wych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej 15	szt.		
			szt.	15.000	
				RAZEM	15.000
121 d.2.1.7	KNR AT-14 0107-07	Montaż gniazd RJ45 w gnieździe abonenckim lub panelu - doda-tek za montaż gniazda RJ45 w wersji podtynkowej z podłącze-niem modułu 8	szt.		
			szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
122 d.2.1.7	KNR 5 0404- 01	Tablice rozdzielcze o masie do 10 kg - główna tablica elektryczna montowana na korytarzu. Tablica główna z wyposażeniem 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
123 d.2.1.7	KNR-W 4-03 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elek-trycznego niskiego napięcia 1	pomiar.		
			pomiar.	1.000	
				RAZEM	1.000
124 d.2.1.7	KNR-W 4-03 1205-01	Pierwszy pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego 1	pomiar.		
			pomiar.	1.000	
				RAZEM	1.000
125 d.2.1.7	KNR-W 4-03 1205-06	Następny pomiar skuteczności zerowania 1	pomiar.		
			pomiar.	1.000	
				RAZEM	1.000
<b>3</b>		<b>Roboty dodatkowe</b>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
126 d.3	kalk. własna	Odnowienie schodów wewnętrznych drewnianych 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
127 d.3	kalk. własna	Dostawa i montaż zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe 10 m3 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
128 d.3	kalk. własna	Wykonanie instalacji gazu płynnego ze zbiornikiem, płytą funda- mentową oraz uzyskaniem wymaganych pozwoleń, o pojemności 2700dm3 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
129 d.3	kalk. własna	Pomiary i wykonanie mapy powykonawczej 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000