

**Uchwała Nr 31. /2018
Zarządu Powiatu Oleśnickiego
z dnia 15 marca 2018r.**

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu
nieruchomości niezabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży,
stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego, położonej w Jemielnej**

Na podstawie art. 32 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2017r., poz. 1868 ze zm.) oraz art. 25 b, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 121 ze zm.) Zarząd Powiatu uchwala, co następuje :

§ 1

1. Sporządza się wykaz nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 56/4 AM-2 o pow. 0,6503 ha, obręb Jemielna, gmina Bierutów, KW WR1E/00097026/8, stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego, przeznaczonej do sprzedaży, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały i podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnicy oraz zamieszczeniu na stronie internetowej i BIP Starostwa Powiatowego w Oleśnicy.

3. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bierutowie.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Oleśnickiemu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisy członków Zarządu:

Starosta – Wojciech Kociński	1. Halina Dziegło.....
Wicestarosta – Piotr Karasek	2. Zdzisława Jakimiec.....
	3. Krzysztof Sycianko.....

Załącznik do uchwały nr 31/2018
Zarządu Powiatu Oleśnickiego
z dnia 15.03.2018r.

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 121 ze zm.)

Zarząd Powiatu Oleśnickiego ogłasza co następuje :

Z zasobu nieruchomości Powiatu Oleśnickiego przeznaczona została do sprzedaży działka niezabudowana: nr 56/4 AM-2, obręb Jemielna, gmina Bierutów.

Opis nieruchomości wg katastru :

Jednostka ewidencyjna: Bierutów-obszar wiejski, Nr jednostki rejestrowej: G.134
księga wieczysta WR1E/00097026/8

Nr działki	Pow. [ha]	Rodzaj użytków [ha]	Obręb	Cena nieruchomości netto [zł]
56/4 AM-2	0,6503	RIVa - 0,2469 RIVb - 0,4034	Jemielna	64 000

Opis nieruchomości:

Działka niezabudowana, częściowo ogrodzona, uzbrojona: wodociąg, energia elektryczna. Położna przy drodze asfaltowej, oddalona ok. 18 km od centrum Oleśnicy oraz o ok. 15 km od wjazdu na drogę ekspresową S-8 Wrocław-Syców - węzeł „Cieśle”,
W sąsiedztwie Powiatowy Dom Pomocy Społecznej, użytki rolne oraz zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa.

Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bierutów uchwalonego Uchwałą nr XLV/389/2010 Rady Miejskiej w Bierutowie z dn. 29.04.2010r. ze zmianami z dnia 29.09.2011r. działka nr 56/4 AM-2 położona jest na terenie oznaczonym symbolem; **M/U jako teren wskazany do zainwestowania (etap II) o charakterze wiejskim o wiodącej funkcji mieszkalnictwo i usługi.**

Wykaz zostanie wywieszony na 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnicy-II piętro, oraz na stronie internetowej i stronie BIP Starostwa Powiatowego w Oleśnicy.

Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bierutowie.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 mija **26 kwietnia 2018r.**

Informacje w ww. zakresie można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Oleśnicy przy ul. Słowackiego 10, pok.311 oraz telefonicznie (71) 314 01 39 lub (71) 314 01 37 .

Oleśnica, dnia 15.03.2018r.

Starosta Oleśnicki


mgr inż. Wojciech Kociński