

**Uchwała Nr 130/2018
Zarządu Powiatu Oleśnickiego
z dnia 23 października 2018 r.**

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu
nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego,
położonej w Ostrowinie, oznaczonej jako działka nr 211/9 AM-2,
przeznaczonej do dzierżawy w trybie przetargowym**

Na podstawie art. 32 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2018, poz. 995 ze zm.) oraz art. 25 b, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) Zarząd Powiatu uchwala, co następuje:

§ 1

1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego, położonej w Ostrowinie, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 211/9 AM-2 o pow. 17,39 ha, obręb Ostrowina, KW WR1E/00056396/3, przeznaczonej do dzierżawy w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały i podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnicy oraz zamieszczeniu na stronie internetowej i BIP Starostwa Powiatowego w Oleśnicy.
3. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w siedzibie Urzędu Gminy Oleśnica.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Oleśnickiemu .

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Podpisy członków Zarządu:

Starosta – Wojciech Kociński

1. Halina Dziągło

Wicestarosta – Piotr Karasek

2. Zdzisława Jakimiec

3. Krzysztof Sycianko

Załącznik do uchwały nr 130 /2018
Zarządu Powiatu Oleśnickiego
z dnia 23.10.2018r.

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018, poz. 121 ze zm.)
Zarząd Powiatu Oleśnickiego ogłasza co następuje :

Z zasobu nieruchomości Powiatu Oleśnickiego przeznaczona została do oddania w dzierżawę działka: nr 211/9 AM-2 w celu prowadzenia działalności rolniczej

Opis nieruchomości wg katastru :

Jednostka ewidencyjna: Oleśnica-obszar wiejski, Nr jednostki rejestrowej: G. 4
księga wieczysta WR1E/00056396/3

Nr działki	Pow. działki (ha)	Obręb	Rodzaj i pow. użytków (ha)	Stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego za przedmiot dzierżawy na rok wynosi	Uwagi
211/9 AM-2	17,39	Ostrowina	RIVa-0,49 RIVb-1,33 RV-8,28 RVI-7,16 PsVI-0,04 N- 0,09	160,85 dt pszenicy	Nieruchomość jest przedmiotem umowy dzierżawy zawartej w trybie przetargowym na okres 3 lat, której bieg upływa 13.11.2018r.

Przeznaczenie w planie i opis przedmiotu dzierżawy

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Nr XXIV/167/16 Rady Gminy Oleśnica z dnia 09.11.2016r. działka nr 65 AM-2 położona na terenie oznaczonym symbolem AG jako tereny aktywizacji gospodarczej – przemysł, bazy, składy.

Działka niezabudowana, częściowo zadrzewiona, posiadająca dostęp do dróg publicznych – droga krajowa nr 25 oraz droga gmina. Przez teren działki przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna.

Czynsz dzierżawny za I półrocze płatny jest w terminie do 30.08 roku kalendarzowego wg ceny pszenicy w I półroczu, a za II półrocze wg ceny pszenicy w II półroczu w terminie do 28.02 następnego roku.

Nieruchomość będzie wydzierżawiona w drodze przetargu, na czas nieokreślony. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości zgodnie z Uchwałą Zarządu Powiatu Oleśnickiego w odrębnym ogłoszeniu.

Wykaz wywiesić na 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Oleśnicy-II piętro Oraz na stronie internetowej i stronie BIP Starostwa Powiatowego w Oleśnicy.
Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w siedzibie Urzędu Gminy Oleśnica.
Informacje w zakresie dzierżawy można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Oleśnicy przy ul. Słowackiego 10, pok.311 oraz telefonicznie (71) 314 01 39 lub (71) 314 01 37 .

Oleśnica, dnia 23.10.2018r.

Starosta Oleśnicki
Z up. STAROSTY

mgr inż. Piotr Kalaśek
WICESTAROSTA