

PROTOKÓŁ
z posiedzenia Zarządu Powiatu Oleśnickiego
w dniu 7.11.2018 r.

I. Skład Zarządu:

1. Wojciech Kociński – przewodniczący Zarządu
2. Piotr Karasek
3. Halina Dzięgło
4. Zdzisława Jakimiec
5. Krzysztof Sycianko

Godzina rozpoczęcia posiedzenia godz 13.00

Godzina zakończenia posiedzenia godz 15.00

Lista obecności z posiedzenia Zarządu stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

II. Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad i zatwierdzenie protokołu z poprzedniego Zarządu.
3. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) zmian uchwały budżetowej powiatu na rok 2018
 - b) zmiany uchwały numer 90/2014 Zarządu Powiatu Oleśnickiego z dnia 27 maja 2014 roku w sprawie uchwalenia Regulaminu Organizacyjnego Zarządu Dróg Powiatowych w Oleśnicy
 - c) przeprowadzenia I przetargu, powołania komisji przetargowej oraz ustalenia warunków przetargu na dzierżawę działki nr 211/9 AM-2, stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego, położonej w Ostrowinie
 - d) odstąpienia od przetargu na dzierżawę działki nr 65 AM-2, obręb Ostrowina, stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego
 - e) ustanowienia służebności przesyłu na rzecz MGK Sp. z o. o. w związku posadowieniem na części nieruchomości, stanowiącej współwłasność Powiatu Oleśnickiego i Gminy Miasto Oleśnica przyłącza ciepłowniczego do budynku mieszkalnego przy ul. Krótkiej 2 w Oleśnicy
4. Przedstawienie zawiadomienia dyrektora Zespołu Placówek Specjalnych w Oleśnicy o dokonaniu zmian w planie dochodów i wydatków oświatowo – wychowawczych na 2018 r
5. Przedstawienie informacji o zmianach dokonanych przez kierowników jednostek organizacyjnych powiatu w planie finansowym wydatków na 2018 r
6. Sprawy różne
7. Wnioski.

Ad.1 i 2

Starosta Wojciech Kociński otworzył posiedzenie Zarządu Powiatu przedstawiając porządek i zawnioskował o poszerzenie porządku obrad o podjęcie dodatkowej uchwały w sprawie :
- sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości zabudowanej, przeznaczonej do oddania w użyczenie, stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego, położonej w Miłowicach.

Członkowie Zarządu zaakceptowali porządek spotkania.

Ad3a)

Zarząd Powiatu jednogłośnie podjął uchwałę i postanowił:

1. Dokonuje się zmian w budżecie powiatu w zakresie:
 - a) planu dochodów zgodnie z tabelą nr 1,
 - b) planu wydatków zgodnie z tabelą nr 2.
2. W wyniku dokonanych zmian budżet powiatu został zwiększony po stronie dochodów i wydatków o kwotę 225.480 zł.
3. Budżet powiatu po zmianach wynosi:
 - 1) dochody - 115.993.646,03 zł, w tym:
 - a) dochody bieżące - 100.029.198,03 zł
 - b) dochody majątkowe - 15.964.448 zł,
 - 2) wydatki - 118.681.899,03 zł, w tym:
 - a) wydatki bieżące - 96.970.225,03 zł,
 - b) wydatki majątkowe - 21.711.674 zł.

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Oleśnickiemu. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ad3b)

Zarząd Powiatu jednogłośnie podjął uchwałę i postanowił:

W uchwale nr 90/2014 Zarządu Powiatu Oleśnickiego z dnia 27 maja 2014 roku w sprawie uchwalenia Regulaminu Organizacyjnego Zarządu Dróg Powiatowych w Oleśnicy, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) Załącznik Nr 1 do Regulaminu Organizacyjnego ZDP w Oleśnicy otrzymuje brzmienie zgodnie z treścią Załącznika Nr 1 do niniejszej uchwały.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Zarządu Dróg Powiatowych w Oleśnicy.

Traci moc uchwała nr 51/2018 Zarządu Powiatu Oleśnickiego z dnia 17 maja 2018 roku w sprawie zmiany uchwały numer 90/2014 Zarządu Powiatu Oleśnickiego z dnia 27 maja 2014 roku w sprawie uchwalenia Regulaminu Organizacyjnego Zarządu Dróg Powiatowych w Oleśnicy.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 1 sierpnia 2018 roku.

Ad3c)

Zarząd Powiatu jednogłośnie podjął uchwałę i postanowił:

1. Ogłasza się I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę działki niezabudowanej nr 211/9 AM-2, obręb Ostrowina, zapisanej w księdze wieczystej Nr WR1E/00056396/3, stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego, przeznaczonej na prowadzenie działalności rolniczej.
2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Nr XXIV/167/16 Rady Gminy Oleśnica z dnia 09.11.2016r. działka nr 211/9 AM-2 położona na terenie oznaczonym symbolem AG jako tereny aktywizacji gospodarczej przemysł, bazy, składy.
 1. Dla przeprowadzenia przetargu powołuje się komisję przetargową w następującym składzie:
 - 1) Dorota Wojciechowska - przewodnicząca komisji,
 - 2) Lucyna Rusiecka - członek komisji,
 - 3) Katarzyna Trynkiel - członek komisji,
 - 4) Marlena Szczęch - członek komisji,
 - 5) Marcin Drab - sekretarz.

2. Przy wykonywaniu czynności związanych z przeprowadzeniem przetargu komisja przetargowa stosuje odpowiednio przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jedn. Dz. U. 2014r. ,poz. 1490)

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Oleśnickiemu. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ad3d)

Zarząd Powiatu jednogłośnie podjął uchwałę i postanowił:

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargu na dzierżawę nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 65 AM-2, obręb Ostrowina, o pow. 4,71 ha zapisanej w księdze wieczystej Nr WR1E/0003 1808/4, stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego, przeznaczonej na prowadzenie działalności rolniczej.
2. Umowa dzierżawy nieruchomości zostanie zawarta z dotychczasowym dzierżawcą Czesławem Kaczmarkiem, zamieszkałym w Ostrowinie, który został wyłoniony w trybie przetargowym.
3. Czynsz dzierżawny został ustalony na obecnym poziomie i wynosi 50 dt pszenicy na rok.
4. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony.

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Oleśnickiemu. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ad3e)

Zarząd Powiatu jednogłośnie podjął uchwałę i postanowił:

1. Postanawia się ustanowić ograniczone prawo rzeczowe służebności przesyłu na rzecz MGK Sp. z o. o. w Oleśnicy na nieruchomości, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr WR1E/00067824/3, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 43/2 AM-61, obręb Oleśnica, stanowiącej współwłasność Powiatu Oleśnickiego w udziale co do 628/1000, który został przekazany w trwały zarząd na rzecz I Liceum Ogólnokształcącego im. Juliusza Słowackiego w Oleśnicy.
2. Służebność przesyłu zostanie ustanowiona na czas nieoznaczony za jednorazową opłatą w wysokości 2.832 zł netto wniesioną przez MGK Sp. z o. o. w Oleśnicy, proporcjonalnie na rzecz współwłaścicieli nieruchomości.
3. Treść służebności zostanie ustalona na podstawie protokołu uzgodnień, sporządzonego pomiędzy MGK Sp. z o. o. w Oleśnicy a współwłaścicielami nieruchomości.

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Staroście Oleśnickiemu. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ad3f)

Zarząd Powiatu jednogłośnie podjął uchwałę i postanowił:

1. Sporządza się wykaz nieruchomości zabudowanej, oznaczonej jako działka nr 231/1 AM-1 o pow. 0,18 ha, obręb Miłowice, gmina Dziadowa Kłoda, KW WR1E/00063837/9, stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego, przeznaczonej do oddania w użyczenie na czas nieoznaczony, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnicy oraz zamieszczeniu na stronie internetowej i BIP Starostwa Powiatowego w Oleśnicy.
3. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w siedzibie Urzędu Gminy w Dziadowej Kłodzie.

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Oleśnickiemu. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ad4.

Starosta Wojciech Kociński przedstawił zawiadomienie dyrektora Zespołu Placówek Specjalnych w Oleśnicy o dokonaniu zmian w planie dochodów i wydatków oświatowo – wychowawczych na 2018 r.

Ad5.

Starosta Wojciech Kociński przedstawił informacje o zmianach dokonanych przez kierowników jednostek organizacyjnych powiatu w planie finansowym wydatków na 2018 r:
-ZSP w Oleśnicy

Ad6.

Starosta Wojciech Kociński przedstawił pismo dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Oleśnicy dotyczące projektowanej budowy drogi wewnętrznej wraz z miejscami parkingowymi, siecią kanalizacji deszczowej na terenie Powiatowego Zespołu Szpitali z siedzibą w Oleśnicy. W piśmie przedstawiono wstępny kosztorys inwestorski na kwotę prawie 692 tys. zł. i informację, że Miasto Oleśnica deklaruje dofinansowanie w kwocie 200 tys. zł. Pani dyrektor zwróciła się do Zarządu o zajęcie stanowiska dotyczącego realizacji tego zadania. Zarząd postanowił powrócić do pierwotnego zamierzenia czyli przekazania części nieruchomości Miastu Oleśnica, która będzie niezbędna dla realizacji drogi wewnętrznej, po uprzednim wykreśleniu obciążeń ujawnionych w księdze wieczystej. Budowa drogi wewnętrznej wraz z miejscami parkingowymi ma za zadanie polepszenie warunków dojazdu do Centrum Usług Społecznych w Oleśnicy, stanowiącego własność Miasta Oleśnica.


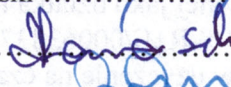
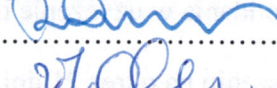
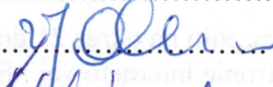
Ad7.

brak

Na tym obrady zakończono:

Protokołował: Piotr Kwaśny

PODPISY CZŁONKÓW ZARZĄDU:

1. Wojciech Kociński 
2. Piotr Karasek 
3. Halina Dzięgło 
4. Zdzisława Jakimiec 
5. Krzysztof Sycianko 