

Uchwała Nr 146 / 2012
Zarządu Powiatu Oleśnickiego
z dnia 15 listopada 2012r

w sprawie wykazu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Oleśnickiego położonych w Oleśnicy przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art.32 ust.1 ustawy z dnia 05 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2001r. Nr.142 poz. 1592 ze zm.) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) Zarząd Powiatu Oleśnickiego uchwala co następuje :

§ 1

Sporządza się i podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym położonej w Oleśnicy przy ul. Wojska Polskiego 52 c na działce nr 2/75 AM- 11 , który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Powiatu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisy członków Zarządu Powiatu Oleśnickiego

Starosta - Zbigniew Potyrała

Wicestarosta - Sławomir Pytel

1. Bogdan Frej

2. Jarosław Polański

3. Zbigniew Winnicki

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr 146 /2012 Zarządu Powiatu Oleśnickiego z dnia 15 listopada 2012

Do dzierżawy przeznaczona jest nieruchomość , położona w Oleśnicy , przy ul. Wojska Polskiego 52 c , na działce nr 2/75 AM -11

Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy składa się z :

Boksu garażowego nr 30 o łącznej powierzchni 38 m²

Dla w/w nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta i nr WR1E/00050233/1

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla tego rejonu miasta Oleśnicy przedmiotowy boks oznaczone jako KS -- tereny usług komunikacyjnych.

Budynek w którym znajdują się boksy garażowe wpisany jest do rejestru zabytków.

Ustala się czynsz dzierżawny w wysokości 5,13 zł za jeden m².

Wynajmujący zastrzega sobie prawo corocznej waloryzacji stawki , o której mowa w ust. 1 o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych , ogłoszony w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, publikowanym w Monitorze Polskim. Waloryzacja nastąpi w drodze jednostronnego zawiadomienia przez Wynajmującego.

Dzierżawcy oprócz czynszu , o którym mowa powyżej zobowiązany jest również do ponoszenia wszelkich opłat związanych z korzystaniem z nieruchomości , w tym podatku od nieruchomości, który będzie płatny bezpośrednio do organu podatkowego, zgodnie ze złożoną przez Dzierżawcę deklaracją.