



# Starosta Oleśnicki

AB.6740.298.2019.1.MB

Oleśnica, dnia 29 maja 2019r.

## DECYZJA NR I-313/2019

Na podstawie art. 36a ust. 1 i art. 82 ust. 1,2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (j.t. Dz.U.2018.1202 ze zm.) oraz na podstawie art. 163 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz.U.2018.2096 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego dnia 29 maja 2019r., nr rejestru Starostwa Powiatowego 18452/19,

### **z m i e n i a m**

**własną Decyzję** Nr I-430/2018 z dnia 19 czerwca 2018r., zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę zamierzenia obejmującego przebudowę budynku garażowo-gospodarczego ze zmianą sposobu użytkowania na archiwum zakładowe z pomieszczeniem biurowym, na działce nr ew. gruntów 21 AM-61 obręb Oleśnica przy ul. Słowackiego w Oleśnicy,

### **w części dotyczącej:**

zatwierdzenia projektu budowlanego,

### **w następujący sposób;**

**zatwierdzam zmiany do projektu budowlanego** w zakresie wyposażenia budynku archiwum zakładowego z pomieszczeniem biurowym w instalację sygnalizacji pożarowej,

na terenie działki nr ew. gruntów 21 AM-61 obręb Oleśnica przy ul. J. Słowackiego 10 w Oleśnicy,

dla

**Powiatu Oleśnickiego**

ul. J. Słowackiego 10, 56-400 Oleśnica

autor projektu budowlanego zmian: mgr inż. Marcin Bernacki - upr. bud. nr 140/02/DUW w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem DOŚ/IE/0085/03,

**z zachowaniem bez zmian pozostałych warunków pozwolenia na budowę udzielonego decyzją Starosty Oleśnickiego Nr I-430/2018 z dnia 19 czerwca 2018r.**

Integralną część decyzji stanowią zatwierdzone przez tut. Urząd zmiany do projektu budowlanego.

## UZASADNIENIE

W dniu 29 maja 2019r. Powiat Oleśnicki reprezentowany Pana Jana Dżugaja i Pana Sławomira Kapicę, wystąpił z wnioskiem o zmianę pozwolenia na budowę Nr I-430/2018 z dnia 19 czerwca 2019r., zamierzenia dotyczącego przebudowy budynku garażowo-gospodarczego ze zmianą sposobu użytkowania na archiwum zakładowe z pomieszczeniem biurowym, na działce nr ew. gruntów 21 AM-61 obręb Oleśnica przy ul. Słowackiego 10 w Oleśnicy. Do wniosku dołączono 4 egz. projektu budowlanego zmian i dwa oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Planowane zmiany stanowią istotne odstępstwo, od zatwierdzonego projektu budowlanego i zgodnie z zapisem art. 36a ust 1 w zawiązku z art.36a ust.5 pkt 6 ustawy Prawo budowlane, wymaga uzyskania zmiany

decyzji o pozwoleniu na budowę. Przedłożone opracowanie spełnia wymagania określone w art. 32-35 ustawy Prawo budowlane, jest kompletne, posiada wymagane opinie i uzgodnienia, zostało wykonane przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane, legitymującą się aktualnym na dzień opracowania projektu zaświadczeniem o przynależności do odpowiedniej izby samorządu zawodowego.

Obszar oddziaływania obiektu o którym mowa w art. 3 ust.20 ustawy Prawo budowlane, określony przez projektanta, nie ulega zmianie. Postępowanie wszczęto z wniosku inwestora, który był jedyną stroną postępowania. W związku z powyższym odstąpiono od obowiązku powiadomienia stron o wszczęciu postępowania określonego w art. 61 §4 Kpa.

Wobec powyższego, zgodnie z zapisem art. 36a ustawy Prawo budowlane, postanowiono jak w sentencji.

*Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia tutejszemu organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania (przez ostatnią ze stron postępowania) decyzja staje się ostateczna i prawomocna.*

#### ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Zwolniony z opłaty skarbowej na podstawie art.7 ust. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r., o opłacie skarbowej (j.t. Dz.U.2018.1044).

#### Otrzymują:

1. Powiat Oleśnicki – Starostwo Powiatowe w Oleśnicy  
ul. Słowackiego 10, 56-400 Oleśnica + 2 egz. projektu budowlanego zmian
2. AB a/a + 1 egz. projektu budowlanego zmian

#### Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Słowackiego 10, 56-400 Oleśnica + 1 egz. projektu budowlanego zmian

Decyzję opracowała Marta Balicka



Z up. Starosty  
**INSPEKTOR**  
Wydziału Architektury i Budownictwa  
*Marta Balicka*