

**Uchwała Nr 202/2020  
Zarząd Powiatu Oleśnickiego  
z dnia 29. stycznia 2020 r.**

**w sprawie zmiany Uchwały Nr 188/2020 Zarządu Powiatu Oleśnickiego z dnia 15 stycznia 2020 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu części nieruchomości, przeznaczonej do sprzedaży, stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego, położonej w Bierutowie**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym ( Dz.U. z 2019r., poz. 511 ze zm. ) oraz art. 25 b, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r., poz. 65) Zarząd Powiatu uchwala, co następuje :

**§ 1**

Zmienia się Uchwałę Nr 188/2020 Zarządu Powiatu Oleśnickiego z dnia 15 stycznia 2020 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu części nieruchomości, oznaczonej ewidencyjnie jako działki nr 1 AM-3 o pow. 9,6593 ha oraz nr 1 AM-4 o pow. 29,8688 ha, obręb Bierutów, uregulowanej w księdze wieczystej nr WR1E/00102821/0, przeznaczonej do sprzedaży, stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego, w zakresie dotyczącym brzemienia załącznika do uchwały, stanowiącego wykaz, w ten sposób że: informacja o terminie składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2

w miejsce dotychczasowego wpisu „19 lutego 2020r.”

wpisuje się odpowiednio „11. marca 2020r.”

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Oleśnickiemu.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisy członków Zarządu:

Starosta – Jan Dżugaj .....

Wicestarosta – Sławomir Kapica .....

1. Jarosław Polański .....

2. Maria Susidko .....

3. Józef Szmań .....

Załącznik do uchwały nr 202 /2020  
Zarządu Powiatu Oleśnickiego  
z dnia 29.01.2020r.

### W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r., poz. 65)

Zarząd Powiatu Oleśnickiego ogłasza co następuje :

Z zasobu nieruchomości Powiatu Oleśnickiego przeznaczona została do sprzedaży część nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Bierutów, powiat oleśnicki.

Opis nieruchomości wg katastru :

Jednostka ewidencyjna: 021402\_4 Bierutów-miasto, Nr jednostki rejestrowej: G.14 księga wieczysta WR1E/00102821/0.

Nr działki	Pow. [ha]	Rodzaj i powierzchnia użytków [ha]	Obręb	Cena nieruchomości brutto [zł]
1 AM-3	9,6593	RIIIb – 4,5751 RIVa – 4,0380 RV – 1,0462	Bierutów	2 253 100
1 AM-4	29,8688	RIIIa – 9,3672 RIIIb – 14,3952 RIVa – 5,3078 N – 0,1737 Ws – 0,6249		
Suma:	39,5281			

#### Opis nieruchomości:

Bierutów – miasto w województwie dolnośląskim, w aglomeracji wrocławskiej, w powiecie oleśnickim, siedzibą gminy miejsko-wiejskiej Bierutów. Liczy ok. 4400 mieszkańców.

Działki rolne nr 1 AM-3 i nr 1 AM-4 o regularnym kształcie z dostępem do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej ( działka nr 1 AM-3 ), utrzymane w wysokiej kulturze rolnej, położone na terenie płaskim, na obrzeżach miasta Bierutów w rejonie terenów niezabudowanych - grunty rolne. W dalszej odległości znajduje się zabudowa mieszkaniowa. Działki oddzielone są od siebie drogą polną. Na terenie działki nr 1 AM-4 występuje zadrzewienie śródpolne o powierzchni ok. 0,2 ha

Działki będące przedmiotem wykazu przeznaczone są do sprzedaży oraz objęte umową dzierżawy nr Or.2222-U/04/10/2010 z dnia 11 sierpnia 2010r., zawartej na czas określony do dnia 11 sierpnia 2020r.

Przedmiotowe działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla miasta Bierutów, uchwalonym na podstawie Uchwały Nr XXIX/263/12 Rady Miejskiej w Bierutowie z dnia 27.12.2012r., zlokalizowane na terenie oznaczonym następującymi symbolami:



Stawomir Kapica  
WICESTAROSTA