

**Uchwała Nr 302/2020
Zarząd Powiatu Oleśnickiego
z dnia 21 października 2020 r.**

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu
nieruchomości, przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny,
stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego, położonej w Jemielnej**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2020r., poz. 920) oraz art. 25 b, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r., poz. 65 ze zm.) Zarząd Powiatu uchwala, co następuje :

§ 1

1. Sporządza się wykaz nieruchomości gruntowej, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 56/4 AM-2 o pow. 0,6503 ha, obręb Jemielna, gmina Bierutów, uregulowanej w księdze wieczystej nr WR1E/00097026/8, stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego, przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny na rzecz Miasta i Gminy Bierutów.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały i podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnicy oraz zamieszczeniu na stronie internetowej i BIP Starostwa Powiatowego w Oleśnicy.
3. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bierutowie.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Oleśnickiemu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisy członków Zarządu:

Starosta – Sławomir Kapica

Wicestarosta – Stanisław Stępień

1. Zdzisława Jakimiec

2. Maria Susidko

3. Czesław Teleszko

Załącznik do uchwały nr 302/2020
Zarządu Powiatu Oleśnickiego
z dnia 21.10.2020r.

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020, poz. 65 ze zm.)
Zarząd Powiatu Oleśnickiego ogłasza co następuje :

Z zasobu nieruchomości Powiatu Oleśnickiego przeznaczona została do zbycia w drodze darowizny na rzecz Miasta i Gminy Bierutów nieruchomość gruntowa, położona w obrębie Jemielna, gmina Bierutów, powiat oleśnicki.

Opis nieruchomości wg katastru :

Jednostka ewidencyjna: 021402_5, Bierutów-obszar wiejski, Nr jedn. rejestrowej: G134
księga wieczysta WR1E/00097026/8

Nr działki	Pow. działki (ha)	Rodzaj i pow. użytków [ha]	Obręb	Cena nieruchomości netto [zł]
56/4 AM-2	0,6503	RIVa-0,2469 RIVb-0,4034	Jemielna	109 094

Przeznaczenie w planie i opis nieruchomości

Opis nieruchomości:

Działka niezabudowana, częściowo ogrodzona, uzbrojona: wodociąg, energia elektryczna. Położna przy drodze asfaltowej, oddalona ok. 18 km od centrum Oleśnicy oraz o ok. 15 km od wjazdu na drogę ekspresową S-8 Wrocław-Syców - węzeł „Cieśle”,
W sąsiedztwie Powiatowy Dom Pomocy Społecznej, użytki rolne oraz zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa.

Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Bierutów zatwierdzonym uchwałą Nr XIX/235/20 Rady Miejskiej w Bierutowie z dnia 27.02.2020r. działka nr 56/4 AM-2 położona na terenie oznaczonym symbolem **US/2 jako usługi sportu i rekreacji** oraz usługi publiczne wraz z zielenią, niezbędną komunikacją, obiektami towarzyszącymi oraz urządzeniami infrastruktury technicznej.

Wykaz wywiesić na 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Oleśnicy-parter, we właściwym terytorialnie Urzędzie Gminy, na stronie internetowej i stronie BIP Starostwa Powiatowego w Oleśnicy oraz umieścić komunikat w prasie lokalnej.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 mija ... **grudnia 2020r.**

Informacje w zakresie zbycia można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Oleśnicy przy ul. Słowackiego 10, pok. 104 oraz telefonicznie (71) 314 01 39 lub (71) 314 01 66 .

Oleśnica, dnia 21.10.2020r.

Starosta Oleśnicki

STAROSTA
Sławomir Kapica