

Uchwała Nr 387/2020
Zarządu Powiatu Oleśnickiego
z dnia 30 grudnia 2020r.

w sprawie przeprowadzenia IV przetargu, powołania komisji przetargowej oraz ustalenia warunków przetargu na sprzedaż części nieruchomości rolnej o łącznej powierzchni 19,1279 ha, stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego, położonej w Bierutowie

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2020r., poz. 920) oraz art. 25 b, art. 38, 39 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 2a i 3 w związku z art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r., poz. 1990) i ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U. z 2020r., poz. 1655) Zarząd Powiatu uchwala, co następuje:

§ 1

1. W związku z negatywnym wynikiem I przetargu, wyznaczonego na dzień 26.06.2020r., negatywnym wynikiem II przetargu, wyznaczonego na dzień 24.09.2020r., negatywnym wynikiem III przetargu, wyznaczonego na dzień 03.12.2020r. ogłasza się IV przetarg ustny ograniczony na sprzedaż części nieruchomości rolnej, stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego, oznaczonej ewidencyjnie jako działki nr 2 AM-16 o pow. 11,9683 ha oraz nr 4 AM-16 o pow. 7,1596 ha, obręb Bierutów, uregulowane w księdze wieczystej nr WR1E/00102821/0
2. Przedmiotowe działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla miasta Bierutów, uchwalonym na podstawie Uchwały Nr XXIX/263/12 Rady Miejskiej w Bierutowie z dnia 27.12.2012r., zlokalizowane na terenie oznaczonym następującymi symbolami:
 - 1) działka nr 2 AM-16; R1-04 – grunty rolne,
 - 2) działka nr 4 AM-16, R1-04 – grunty rolne.

§ 2

Dla przeprowadzenia przetargu powołuje się komisję przetargową w następującym składzie:

- 1) Stanisław Stępień – przewodniczący komisji
- 2) Dorota Wojciechowska – członek
- 3) Marta Eljasz – członek
- 4) Marcin Drab – sekretarz.

§ 3

Ustala się następujące warunki przetargu, o którym mowa w § 1:

- 1) Cena wywoławcza została obniżona w stosunku do ceny wywoławczej w I, II i III przetargu i wynosi 995 000 zł brutto.
- 2) przetarg ustny ograniczony (licytacja),

3) przetarg odbędzie się w dniu ...16.02...2021r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnicy, ul. Słowackiego 10, pok. 210, I piętro

| Nr działki | Pow. [ha] | Rodzaj i powierzchnia użytków [ha] | Obręb | Cena wywoławcza nieruchomości brutto [zł] | Wadium (zł) | Minimalne postąpienie (zł) | Termin przetargu |
|--------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------|-------------|----------------------------|--------------------------------------|
| 2 AM-16 | 11,9683 | RIIIa – 8,7005 RIIIb – 3,2678 | Bierutów | 995 000 | 99 500 | 9 950 | <u>16.02</u> 2021r. o godz. 11:00 |
| 4 AM-16 | 7,1596 | RIIIb – 3,1614 RIVa – 2,8064 ŁIII – 1,1549 Lzr-ŁIII – 0,0369 | | | | | |
| Suma: | 19,1279 | | | | | | |

4) Cena wywoławcza w I, II i III przetargu wynosiła 1 090 300 zł brutto.

§ 4

1. Zobowiązuje się przewodniczącego Komisji przetargowej do przygotowania ogłoszenia o przetargu.
2. Ogłoszenie o przetargu zostanie umieszczone na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Oleśnicy – II piętro, na stronie internetowej oraz BIP Starostwa Powiatowego w Oleśnicy oraz przesłane do Urzędu Miasta Oleśnica, Urzędów Miast i Gmin: Twardogóra, Międzybórz, Bierutów, Urzędów Gmin: Wilków, Dobroszyce, Dziadowa Kłoda, Oleśnica celem ich wywieszenia. Wyciąg z ogłoszenia zostanie zamieszczony w prasie codziennej ogólnokrajowej.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Oleśnickiemu.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisy członków Zarządu:

Starosta – Sławomir Kapica

Wicestarosta – Stanisław Stępień

1. Zdzisława Jakimiec

2. Maria Susidko

3. Czesław Teleszko